

**ACTA**

Expediente n.º:	Órgano Colegiado:
JGL/2021/46	La Junta de Gobierno Local

DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN	
Tipo Convocatoria	Ordinaria
Fecha	3 de noviembre de 2021
Duración	Desde las 12:30 hasta las 13:00 horas
Lugar	SALÓN DE SESIONES
Presidida por	Juan Antonio Barrios García
Secretario	María José Guerrero Merchán

ASISTENCIA A LA SESIÓN		
DNI	Nombre y Apellidos	Asiste
80044067L	Juan Antonio Barrios García	SÍ
80051861Q	Pablo González Rico	SÍ
44779555G	Juan Félix Gajardo Amaya	SÍ
08879262C	Coral Cortés Sánchez	SÍ
08368524C	Estrella Ramos Duelt	SÍ
44776504N	Javier Díaz de la Peña López	SÍ
33971383S	María José Guerrero Merchán	SÍ

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día



**Aprobación del acta de la sesión anterior****Favorable****Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

Acta número 45 de 27 de octubre de 2021.

Expediente 780/2021. Licencias Urbanísticas. LU 80-21. C/ Martianes**Favorable****Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

D. José María Hormigo Morgado. Examinado el expediente número 780/2021, por el que se solicita licencia de obra para *hacer baño y cocina, picar y enyesar paredes y poner teja y suelos*, en calle Martianes, n.º 36, con referencia catastral 2674009QC2627S0001EB, la junta de gobierno local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda conceder** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **175,00€**.

Expediente 1106/2021.Licencias Urbanísticas. LU 115-21. Plaza Concepción**Favorable****Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

D. Antonio López Díaz. Examinado el expediente número 1106/2021, por el que se solicita licencia de obra para *poner solería en planta primera*, en la plaza de la Concepción, n.º 6, con referencia catastral 2579010QC2627N0001KS, la junta de gobierno local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda conceder** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **69,55€**.

Expediente 1211/2021. Licencias Urbanísticas. LU 132-21. Ctra. Villafranca**Favorable****Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

Dª. Dolores Rodríguez Ortiz. Examinado el expediente número 1211/2021, por el que se solicita licencia de obra para *cerramiento de fachada y medianeras altura 2,60m*, en carretera de Villafranca, n.º 72, con referencia catastral 3278001QC2637N0002BJ, la junta de gobierno local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a





otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda conceder** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **87,50€**.

Expediente 1215/2021. Licencias Urbanísticas. LU 133-21. Cmno. Burguillos

Desfavorable

Tipo de votación: Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

D. Alfonso Ramos Zambrano. Examinado el expediente número 1215/2021, por el que se solicita licencia de obra para *cerramiento de parcela con termoarcilla*, en camino de Burguillos s/n, la junta de gobierno local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe desfavorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda denegar** la licencia solicitada.

- Observaciones:

El cerramiento de fincas en Suelo No urbanizable, está permitido pero este deberá presentar las siguientes condiciones según el art. 191 de las NNSS de Fuente del Maestre. Sólo se autorizarán cierres que sean necesarios para las normas de implantación de usos del suelo. En todo caso los cerramientos deberán realizarse por medio de alambradas, empalizadas o setos de arbustos, pudiendo también combinarse estos medios. Se plantea la segregación de una parcela rústica en 400 m² (no permitida).

Expediente 1218/2021. Licencias Urbanísticas. LU 137-21. C/ Luis Chamizo

Favorable

Tipo de votación: Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

D. Sebastián Díez García, representado por **don Manuel Sánchez López**. Examinado el expediente número 1218/2021, por el que se solicita licencia de obra para *local sin uso*, en calle Luis Chamizo, n.º 17, con referencia catastral 2771612QC2627S0001RB, la junta de gobierno local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda conceder** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **1.009,31 €**.

Se fija en 437,10€ la cuantía de la *[fianza/garantía financiera equivalente]* para la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición que se producirán en las obras, conforme a lo previsto en el artículo 25 del Decreto 20/2011, de 25 de febrero, por el que se establece el régimen jurídico de la producción, posesión y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad Autónoma de Extremadura.





- Observaciones:

La parcela catastral es diferente a la parcela de proyecto. La propuesta que se presenta recoge una cuña de parcela que queda como resto entre la alineación oficial y el edificio colindante. La licencia de obras autoriza la actuación pero siempre salvo derecho de propiedad, por lo que el promotor deberá acreditar su propiedad ante terceras personas si fuese preciso.

Expediente 1224/2021. Licencias Urbanísticas. LU 135-21. C/ Sileras

Favorable

Tipo de votación: Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

D^a. Manuela Muñoz Mejías. Examinado el expediente número 1224/2021, por el que se solicita licencia de obra para *poner zócalo en fachada*, en la calle Sileras, n.º 44, con referencia catastral 3079063QC2637N0001XH, la junta de gobierno local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda conceder** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **17,50€**.

Expediente 1226/2021. Licencias Urbanísticas. LU 136-21. C/ San Lázaro

Favorable

Tipo de votación: Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

D^a. Rafaela Álvarez Martínez. Examinado el expediente número 1226/2021, por el que se solicita licencia de obra para *reforma de baño y cocina*, en calle San Lázaro, 4, con referencia catastral 2574504QC2627S0001OB, la junta de gobierno local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda conceder** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **177,10€**.

Expediente 1243/2021. Licencia Urbanística OVP 14-21. Postes en C/ Zafra

Favorable

Tipo de votación: Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

D^a. Juana M.^a Guerrero Paz. Examinado el expediente, por el que se solicita licencia de obra para colocación de postes para retirada de cableado, en calle Zafra, n.º 74, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe





favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda concederle** la licencia solicitada.

Condiciones para colocación de postes provisionales para cableado:

- Se colocarán de tal manera que no impida la circulación de personas y vehículos.
- No se afectará a las propiedades colindantes.
- Se deberá reponer el pavimento en el momento de su retirada al estado inicial.
- Los postes quedarán convenientemente señalizados y se garantizarán las condiciones de seguridad y estabilidad de los postes y su afección a la seguridad vial.
- La ocupación de la vía pública se realizará por el tiempo mínimo indispensable y en ningún caso sobrepasará el año, para lo cual deberá renovar la solicitud de autorización.
- Se deberá Notificar o avisar a la Policía la colocación de los mismos para buscar el lugar más idóneo para la seguridad vial y peatonal de los vehículos y peatones, respectivamente.
- El solicitante de la actuación se convierte en responsable del incumplimiento de cualquiera de los puntos indicados y de los daños a terceros que pudiesen ocasionar los postes.

- Observaciones:

Se fija en 600 € la cuantía de la [fianza/garantía financiera equivalente] para la correcta REPOSICIÓN DE LA VÍA PÚBLICA A SU ESTADO ANTERIOR.

Expediente 1197/2021. Licencia de Ocupación. Pruebas glucemias

Favorable

Tipo de votación: Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

Asociación de personas con diabetes de La Fuente (ADF), representado por doña **Almudena Guerrero González**. Visto el informe favorable emitido por la Policía Local, la Junta de Gobierno Local **acuerda conceder** la ocupación de la vía pública para montar un puesto el próximo 12 de noviembre para la realización de pruebas de glucemia.

Expediente 442/2021. Baja Puesto n.º 17 Mercadillo de los Sábados

Favorable

Tipo de votación: Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

D.ª Keyla Pérez Ardila. Visto el informe favorable emitido por la Policía Local, la Junta de





Gobierno Local **acuerda concederle la baja de la licencia de ocupación de vía pública** para el puesto número 17 del Mercadillo de los Sábados, y la anulación del recibo del 1º trimestre del 2021, emitido por error.

Expediente 486/2021. Baja Puesto n.º 5 Mercadillo de los Viernes**Favorable****Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

D. Lucas Montáñez Fernández. Visto el informe favorable emitido por la Policía Local, la Junta de Gobierno Local **acuerda concederle la baja de la licencia de ocupación de vía pública** para el puesto número 5 del Mercadillo de los viernes.

Expediente 1212/2021. Abastecimiento de Agua Potable (Alta). C/ Molino de viento**Favorable****Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

Dª. María Victoria Cuéllar Rangel. Visto el informe favorable emitido por AQUANEX, S.A., la Junta de Gobierno Local **acuerda** concederle el alta en el suministro de agua en calle Molino de Viento, n.º 7, previo pago de la tasa correspondiente en el Servicio de Aguas.

Expediente 1208/2021. Licencia de Actividad. Comercio menor de mercería**Favorable****Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

Dª Ana Isabel Gordillo Olmo. Presenta Comunicación Previa para el inicio de la actividad epígrafe 651.4 "*Comercio menor de artículos de mercería y paquetería*", situada en calle Pilar, n.º 6, según la Ley 12/2012, de 26 de diciembre de Medidas Urgentes de Liberalización del Comercio y conforme a la Ordenanza Reguladora del Procedimiento de comprobación de Actividades Comerciales, se da cuenta a la Junta de Gobierno Local a los efectos de tener constancia de la misma, previo abono de la tasa correspondiente que asciende a 100,00 euros.

Expediente 1124/2020. Aplazamiento o Fraccionamiento de deudas**Favorable****Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

Dª. Josefa Sánchez Guerrero. La Junta de Gobierno Local **acuerda conceder** la suspensión de los recibos de IBI urbana, ejercicios 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021 del





local situado en calle Rascón, n.º 19 con referencia catastral 1977509QC2617N0001CI hasta noviembre de 2022, por estar pendiente de resolución la alegación presentada ante la Gerencia Regional del Catastro de Extremadura.

Expediente 1237/2021. Circular Cierre Presupuestario y Contable Ejercicio 2021**Favorable****Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

Vista la documentación obrante en el expediente 1237/2021 con el informe favorable emitido por el Interventor Municipal, la Junta de Gobierno Local **acuerda aprobar** la Circular Cierre Presupuestario y Contable del ejercicio 2021, Ayuntamiento de Fuente del Maestre y Patronato Centro Especial de Empleo "Ciudad de Fuente del Maestre".

Expediente 1203/2021. Aprobación de facturas**Favorable****Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

Vista la relación de facturas presentadas por el servicio de intervención y teniendo en cuenta que no hay reparo de legalidad de dicho servicio, la Junta de Gobierno acuerda su aprobación:

Nº	PROVEEDOR	CONCEPTO	IMPORTE
1210	Almacén de distribución San Diego de Alcalá, S.A.	5 Contenedores para escombros y losetas de acerados. Obras municipales	657,95€
1367	Espec. en Tratamiento de audio, inf. y sist. , S.L.	Armario Rack para equipos informáticos y microfonía para Salón de Plenos	724,62€
1585	Fontanería Fonreal, S.L.	Material de jardinería	52,64€
1587	Fontanería Fonreal, S.L.	Material de albañilería	220,58€
1588	Fontanería Fonreal, S.L.	Material mantenimiento edificios públicos	25,51€
1605	Espec. en Tratamiento de audio, inf. y sist. , S.L.	Maletas para transporte del equipo de sonido	407,77€
1606	Espec. en Tratamiento de audio, inf. y sist. , S.L.	Chasis para rack	9,92€
1634	Hotel Restaurante Maxi, S.A.L.	Menús Policía Local – XV Prueba Urbana	67,98€
1658	Mapfre Vida, S.A.	Seguro Responsabilidad Civil para participantes en la XV Prueba Urbana	234,90€
1660	Mecánica La Fuente, S.L.	Reparación amortiguadores vehículo 7557JCX	414,11€
1662	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica A.P. Pilar 30/06/2021 al 31/07/2021	1.250,11€
1163	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica A.P. Pilar 31/05/2021 al 30/06/2021	494,48€





1664	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica A.P. Ctra. Feria 30/06/2021 al 31/07/2021	13,33€
1665	Cide Hcenergía, S.A	Energía Eléctrica Colegio San José 31/07/2021 al 31/08/2021	305,89€
1666	Cide Hcenergía, S.A	Energía Eléctrica Nave Festejos 31/07/2021 al 31/08/2021	258,41€
1667	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica Pabellón Polideportivo 31/07/2021 al 31/08/2021	313,15€
1668	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica A.P. Muladar 31/07/2021 al 31/08/2021	183,70€
1669	Cide Hcenergía, S.A	Energía Eléctrica A.P. C/ Zafra 31/07/2021 al 31/08/2021	755,86€
1670	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica Oficinas Ayuntamiento 31/07/2021 al 31/08/2021	167,72€
1671	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica Guardería 31/07/2021 al 31/08/2021	207,25€
1672	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica A.P. Pilar 31/07/2021 al 31/08/2021	566,00€
1673	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica Plaza de Toros 31/07/2021 al 31/08/2021	121,35€
1674	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica A.P. Cañada 31/07/2021 al 31/08/2021	712,22€
1675	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica A.P. Ctra. Feria 31/07/2021 al 31/08/2021	13,33€
1676	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica Casa de la Cultura 31/07/2021 al 31/08/2021	349,23€
1677	Cide Hcenergía, S.A	Energía Eléctrica A.P. Ctra. Zafra 31/07/2021 al 31/08/2021	204,29€
1678	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica Centro de Día 31/07/2021 al 31/08/2021	481,06€
1679	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica Centro Cultural "Gómez Sara" 31/07/2021 al 31/08/2021	480,20€
1680	Cide Hcenergía, S.A	Energía eléctrica Policía Local 31/07/2021 al 31/08/2021	94,14€
1681	API Movilidad, S.A.	Pinturas para obras de repintado de marcas viales (Expte. 803/2021)	13.243,37€
1682	Cucupharma, S.L.	32 paquetes de guantes de nitrilo para Escuela Profesional "Fuente Roniel V"	318,40€
1683	Fco. Javier Quiñones Jaramillo	Consulta e identificación de animales por consulta Policía Local 25/10/2021	31,80€
1686	Sebastián Santiago Guerrero	Material de oficina para XV Prueba Urbana	69,55€
1697	Pedro Luis Llamazares Gómez	Actuación de mulas Festejo Taurino 02/10/2021	400,00€
1698	Mar Toros, S.L.	Organización Festejo Taurino 02/10/2021	18.029,00€
1699	Casa Sayago, S.L.	2 Placas Homenaje Jubilación para trabajadores Ayuntamiento	118,58€





1700	Bodegas Hijos de Francisco Escaso, S.L.	5 Estuches de vino actos Concejalía de Cultura	66,01€
1701	José M. ^a Vacas Santiago	Reparación de transmisión de la motoniveladora Terex E1583BFX	6.581,80€
1702	Ángel Paredes Saavedra	Mueble baño para oficinas Ayuntamiento	165,83€
1703	Antonio M. ^a Gajardo Amaya	Máquina para engrasar pedal Samon BV Ref. 157000/71	261,00€
1704	Cucupharma, S.L.	1000 uds. Mascarillas FPP2 para Escuela Profesional "Fuente Roniel V"	290,00€
1706	Transgrúas Villafranca	Servicio de grúa y desplazamiento de Motoniveladora 07/10/2021	1.156,76€
1707	Suministros Integrales, S.L.U.	Bandera institucional para dependencias municipales	34,49€
1708	José Rodríguez Rodríguez	88 Medallas XV Prueba Urbana	220,00€
1712	Francisco José Quirós Arévalo	Espectáculo cultural "Cuzko" 30/10/2021	2.500,00€
			53.274,29€

Y no habiendo más asuntos que tratar el señor Presidente levanta la sesión, de lo que como Secretaria doy fe.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Cód. Validación: C34456MCKJCC27396DA9QH4NS7 | Verificación: <https://fuenteelmastre.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 9 de 9