



**ACTA**

<b>Expediente n.º:</b>	<b>Órgano Colegiado:</b>
JGL/2020/42	La Junta de Gobierno Local

**DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN**

<b>Tipo Convocatoria</b>	Ordinaria
<b>Fecha</b>	8 de octubre de 2020
<b>Duración</b>	Desde las 12:00 hasta las 13:00 horas
<b>Lugar</b>	SALA DE VIDEOCONFERENCIAS HABILITADA EN GESTIONA
<b>Presidida por</b>	Juan Antonio Barrios García
<b>Secretaria</b>	María José Guerrero Merchán

**ASISTENCIA A LA SESIÓN**

<b>DNI</b>	<b>Nombre y Apellidos</b>	<b>Asiste</b>
80044067L	Juan Antonio Barrios García	SÍ
80051861Q	Pablo González Rico	SÍ
44779555G	Juan Félix Gajardo Amaya	SÍ
08879262C	Coral Cortés Sánchez	SÍ
08368524C	Estrella Ramos Duelt	SÍ
33971383S	María José Guerrero Merchán	SÍ
44776504N	Javier Díaz de la Peña López	SÍ

Una vez verificada por la Secretaria la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.





**Aprobación del acta de la sesión anterior**

Acta número 41 de 1 de octubre de 2020

**Expediente 883/2020. Licencia Urbanística LU 63-20. C/ Tronera (Vía Pública)**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**Orange España Comunicaciones Fijas, SLU.**, representado por **Rocio Ortega Rivera**. Examinado el expediente número 883/2020, por el que se solicita licencia de obra para *conexión soterrada fibra óptica Orange a red existente tesa en la vía pública a la altura de la calle Tronera, n.º 22*, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda concederle** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **72,05 €**.

Observaciones:

Cuenta con aprobación de la D.G. de Patrimonio con la condición de que durante las obras se deberá realizar el seguimiento arqueológico por encontrarse próximo al trazado del recinto amurallado de la ciudad.

En caso de cortes de tráfico se deberá coordinar con la Policía Municipal.

Se fija en 600 € la cuantía de la [fianza/garantía financiera equivalente] para la correcta ejecución de la reposición del pavimento.

**Expediente 896/2020. Licencia Urbanística LU 79-20. CP Cruz Valero. Ctra de Zafrá**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**Consejería de Educación y Empleo**. Examinado el expediente número 896/2020, por el que se solicita licencia de obra para *mejora de eficiencia energética y térmica y para la sustitución de ventanas en C.P. Cruz Valero situado en la Ctra de Zafrá, s/n*, con referencia catastral 2570009QC2627S0001FB la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda concederle** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **4.895,83 €**.





**Expediente 1040/2020. Licencia Urbanística LU 86-20. C/ Miguel Garrayo**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D.ª Aurelia Sánchez Ugalde.** Examinado el expediente número 1040/2020, por el que se solicita licencia de obra para *reforma de cuarto de baño en calle Miguel Garrayo, n.º 9*, con referencia catastral 2678413QC2627N0002ED, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda concederle** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **32,38 €**.

Observaciones: Obras situadas dentro del ámbito del Casco Histórico declarado BIC. Cuenta con Resolución Favorable de la D.G. de Bibliotecas, archivo y Patrimonio Cultural de Extremadura. Dichas obras son compatibles con las NNSS de Fuente del Maestre.

**Expediente 1143/2020. Licencia Urbanística OVP 14-20. Colocación postes. C/ Bailén**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D.ª María del Carmen Aguila Cuadrado.** Examinado el expediente número 1143/2020, por el que se solicita licencia de obra para *colocación de postes*, en calle Bailén, n.º 9. La Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, **acuerda concederle** la licencia solicitada.

Observaciones:

**CONDICIONES PARA COLOCACIÓN DE POSTES PROVISIONALES PARA CABLEADO**

- Se colocarán de tal manera que no impida la circulación de personas y vehículos.
- No se afectará a las propiedades colindantes.
- Se deberá reponer el pavimento en el momento de su retirada al estado inicial.
- Los postes quedarán convenientemente señalizados y se garantizarán las condiciones de seguridad y estabilidad de los postes y su afcción a la seguridad vial.
- La ocupación de la vía pública se realizará por el tiempo mínimo indispensable y en ningún caso sobrepasará el año, para lo cual deberá renovar la solicitud de autorización.
- Se deberá Notificar o avisar a la Policía la colocación de los mismos para buscar el lugar más idóneo para la seguridad vial y peatonal de los vehículos y peatones, respectivamente.
- El solicitante de la actuación se convierte en responsable del incumplimiento de





cualquiera de los puntos indicados y de los daños a terceros que pudiesen ocasionar los postes.

Se fija en **600€** la cuantía de la [fianza/garantía financiera equivalente] para la correcta ejecución de reposición de la Vía.

**Expediente 1120/2020. Licencia Urbanística. LPO 12-20. C/ Ronda**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D. Samuel Cuéllar Zambrano.** Visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, y comprobada la conformidad de la edificación al proyecto de obras que sirvió de base para la concesión de la licencia de obras n.º LO 142/2018, expediente n.º 2072/2018, la Junta de Gobierno Local **acuerda concederle Licencia de Primera Ocupación de vivienda unifamiliar entremedianeras, en calle Ronda n.º 32**, referencia catastral 2874044QC2627S0001PB, previo abono de la tasa correspondiente que asciende a 6€.

**Expediente 1141/2020. Licencia Urbanística. CH 16-20. C/ Ronda**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D. Samuel Cuéllar Zambrano**, representado por don **Manuel Sánchez López**, la Junta de Gobierno Local **acuerda concederle Cédula de Habitabilidad (CH 16/20) de vivienda unifamiliar entremedianeras** en calle Ronda n.º 32, referencia catastral 2874044QC2627S0001PB, con una superficie útil de 170,70 m<sup>2</sup>, previo abono de la tasa correspondiente que asciende a 6,00€.

**Expediente 1145/2020. Licencia Urbanística. CH 17-20. C/ Mártires**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D. Virginio Prieto Pecero**, representado por **Félix Fernández Mogollo**. Visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, la Junta de Gobierno Local **acuerda concederle Cédula de Habitabilidad (CH 17/20) de vivienda situada en calle Mártires n.º 69, plta. 1.ª** con referencia catastral 3079018QC2637N0001TH, con una superficie útil de 168,73 m<sup>2</sup>, previo abono de la tasa correspondiente que asciende a 6,00€.





**Expediente 1146/2020. Cédula de Habitabilidad CH 18-20. C/ Mártires**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D. Virgino Prieto Pecero**, representado por **Félix Lorenzo Fernández Mogollo**. Visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Municipal, la Junta de Gobierno Local **acuerda concederle Cédula de Habitabilidad (CH 18/20) de la vivienda situada en calle Mártires n.º 69, plta. 2.ª con referencia catastral 3079018QC2637N0001TH**, con una superficie útil de 140,66 m<sup>2</sup>, previo abono de la tasa correspondiente que asciende a 6,00€.

**Expediente 678/2020. Licencias de Actividad (Baja de actividad Bar Vecina)**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D. Gabriel Cervera Zambrano**. Vistos los informes favorables emitidos por la Policía Local, el Encargado del Departamento de Actividades y de los Servicios Técnicos Municipales, la Junta de Gobierno Local **acuerda:**

Primero: **Conceder la baja del Registro Municipal de actividades** del “Otros Cafés y Bares”, epígrafe 673.3”, situado en calle Pilar, nº 23.

Segundo: **Conceder** la baja del servicio de alcantarillado en el epígrafe de Pequeña industria, pasando al de Almacén. Dicho acuerdo surtirá efecto en el cuarto trimestre del 2020.

Observaciones:

La gestión de la Tasa de Recogida de Residuos Sólidos corresponde a Promedio desde el 4º trimestre de 2019.

**Expediente 1441/2020. Licencia de Actividad (Baja salón de belleza). C/ Alcudia**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**Dª. Juana María Guerrero Cuéllar**. Vistos los informes favorables emitidos por la Policía Local, del Encargado del Departamento de Actividades y de los Servicios Técnicos Municipales, la Junta de Gobierno Local **acuerda:**





Primero: **Conceder la baja del Registro Municipal de actividades** de “Salones e institutos de belleza”, epígrafe 972.2, situado en calle Alcudia, n.º 37.

Segundo: **Conceder la baja del servicio de alcantarillado** en el epígrafe de Pequeña industria. Dicho acuerdo surtirá efecto en el cuarto trimestre del 2020.

Observaciones:

*La gestión de la Tasa de Recogida de Residuos Sólidos corresponde a Promedio desde el 4º trimestre de 2019.*

### Expediente 1122/2020. Contrataciones. Mantenimiento de los ascensores

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

A la vista de las características del contrato que se pretende adjudicar:

Mantenimiento integral básico de los ascensores y aparatos elevadores del Ayuntamiento de Fuente del Maestre (Badajoz)			
Procedimiento: Abierto		Tramitación: Ordinaria	Tipo de contrato: Servicios
Clasificación CPV: 50750000	Acepta renovación: No	Revisión de precios / fórmula: No	Acepta variantes: No
Presupuesto base de licitación: 9.917,36 €	Impuestos: 21%	Total: 12.000 €	
Valor estimado del contrato: 19.834,71 €	Impuestos: 21%	Total: 24.000 €	
Fecha de inicio ejecución: 01/01/2021	Fecha fin ejecución: 31/12/2022	Duración ejecución: 24	Duración máxima: 48
Garantía provisional: No		Garantía definitiva: No	Garantía complementaria: No

A la vista de las características y del importe del contrato se propone la adjudicación mediante procedimiento abierto simplificado sumario.

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo





2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, la Junta de Gobierno Local acuerda

**PRIMERO.** Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento abierto simplificado sumario.

**SEGUNDO.** Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

**Expediente 1133/2020. Licencias de Ocupación. Placa de vado. C/ Mártires**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D. Virgino Prieto Pecero.** Visto el informe favorable emitido por la Policía Local, la Junta de Gobierno Local **acuerda autorizar la instalación de una placa de vado permanente** en la calle Mártires, n.º 77, previo pago de su importe de **18,00€**, en Recaudación Municipal

**Expediente 1109/2020. Licencias de Ocupación. Línea Amarilla. C/ Zafrá**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D. Benito Zambrano Llanos.** Visto el informe favorable emitido por la Policía Local, la Junta de Gobierno Local **acuerda concederle la señalización vial amarilla** por una dimensión de 1,5 metros en la puerta de acceso a la vivienda situada en calle Zafrá, n.º 104, mientras existan las causas que dieron lugar a esta concesión, ya que cumplen los criterios establecidos para los casos de movilidad reducida.

**Expediente 1148/2020. Compensación de Deudas. C/ Poniente**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D. Luis Santiago Gómez.** Detectado por el Departamento de Recaudación que el domicilio en calle Poniente, n.º 58 es inexistente a día de hoy, ya que desapareció para dar acceso a la calle Lepanto, la Junta de Gobierno Local **acuerda anular todos**





los recibos de arbitrios municipales de calle Poniente, 58, desde el presente año.

Observaciones:

La gestión de la Tasa de Recogida de Residuos Sólidos corresponde a Promedio desde el 4º trimestre de 2019.

**Expediente 1161/2020. Bonificación o Exención Tributaria (IVTM)**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D.ª Manuela González Cervera.** Visto el informe favorable emitido por el Trabajador Social, la Junta de Gobierno Local **acuerda concederle la exención del Impuesto de Vehículos de Tracción Mecánica (IVTM)** del vehículo marca y modelo **Volvo XC60**, matrícula 3911JCY, al reunir los requisitos establecidos en la legislación vigente. El acuerdo comenzará a surtir efecto en el ejercicio 2021.

**Expediente 1147/2020. Licencias de Ocupación Mercadillo de los sábados n.º22**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D. Valentín Salazar Suero.** Visto el informe favorable emitido por la Policía Local, la Junta de Gobierno Local **acuerda concederle licencia de ocupación de la vía pública para el ejercicio de la actividad comercial en el puesto número 22 del Mercadillo Municipal de los sábados.**

**Expediente 1081/2020. Certificados o Informes**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

**D.ª María Soledad Rubio Nevado.** Vista la solicitud presentada por la interesada y la documentación obrante en este Ayuntamiento, la Junta de Gobierno Local **acuerda cancelar la cláusula resolutoria establecida en el punto 14º del Pliego de condiciones**







*económico administrativas particulares de la enajenación de parcelas del Polígono Industrial, afectada a las parcelas número 40 y 56 del Polígono Industrial, fincas registrales número 26505 y 26521.*

**Expediente 1155/2020. Ordenación de pago. Seguro Museo José Gordillo**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

Visto el informe favorable emitido por el Interventor, la Junta de Gobierno Local autoriza y ordena el siguiente pago:

- **Concepto:** Seguro Museo José Gordillo.
- **Período:** 02/10/2020 al 02/10/2021
- **Importe:** 376,37 euros
- **Partida:** Primas de Seguros
- **N.º:** 920 22400
- **Destinatario:** Generali España, S.A. de Seguros y Reaseguros

**Expediente 11192020. Aprobación de facturas**

**Favorable**

**Tipo de votación:** Ordinaria

A favor: 5, En contra: 0, Abstenciones: 0, Ausentes: 0

Vista la relación de facturas presentadas por el servicio de intervención y teniendo en cuenta que no hay reparo de legalidad de dicho servicio, la Junta de Gobierno acuerda su aprobación:

N.º	PROVEEDOR	CONCEPTO	IMPORTE
PJ 12	Estación ITV Vega Baja, S.A.	Tasa ITV Vehículo Matrícula 8960-HWZ	38,79 €





## Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Acta n.º 42 de 8 de octubre de 2020

<b>PJ 13</b>	Registro de la Propiedad de Zafra	4 Notas Simples	12,74 €
<b>1389</b>	Envases Flexibles del Sur, S.L.	800 bolsas de asa lazo a color	150,04 €
<b>1391</b>	Casa Sayago, S.L.	Trofeo al primer premio de fotografía 2020	150,00 €
<b>1397</b>	Casa Sayago, S.L.	Trofeo al tercer premio de fotografía 2020	50,00 €
<b>1411</b>	EsPúblico Servicios para la Administración, S.A	Servicios Tecnología Gestiona: suscripción mantenimiento	798,37 €
<b>1412</b>	Grupo Empresarial Manuel De La Cruz	2 contenedores para escombros para Obras Municipales	121,00 €
<b>1413</b>	CIDE HCENERGÍA, SA	Energía Eléctrica Campo Fútbol la Matilla 30/06/2020 al 31/08/2020	318,36 €
<b>1414</b>	Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A., S.M.E	Correspondencia septiembre 2020	179,21 €
<b>1415</b>	Sebastián Pecero Zarallo	Materiales y trabajo de herrería para obras municipales	137,94 €
<b>1416</b>	Electro Mercantil Extremadura D.A.M, SL	Aire acondicionado y material eléctrico para Oficina Emprendedores	349,06 €
<b>1417</b>	Fontanería Fonreal SL	7 escobas limpieza viaria	38,85 €
<b>1418</b>	Joaquín Ventura Sánchez	Reparaciones en arquetas, farolas y en dependencias Municipales	180,29 €
<b>1419</b>	Antonio Eduardo Guzmán Vázquez	Fisioterapia y reeducación funcional en Centro de Día septiembre 2020	1.008,10 €
<b>1420</b>	Fontanería Fonreal SL	Material de ferretería, fontanería y jardinería	479,85 €
<b>1421</b>	Hermanos García Cervera e Hijos, S.L.	Suministro de combustible para vehículos del Ayuntamiento septiembre 2020	1.405,06 €
<b>1422</b>	Sousa, S.L.	Alquiler de vibrador de hormigón por 3 días para "Punto Limpio"	75,00 €

## Ayuntamiento de Fuente del Maestre





## Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Acta n.º 42 de 8 de octubre de 2020

1423	Grupo Empresarial Manuel De La Cruz	Materiales de construcción para obras Municipales	1.179,23 €
1424	Fontanería Fonreal SL	Pulverizador 16 litros y materiales de limpieza	82,26 €
1425	Fontanería Fonreal SL	Material eléctrico y de pintura	141,01 €
1426	Suministros Integrales SLU	5 Postes y 3 espejos parabólicos para señalización de tráfico	339,41 €
1427	José Gajardo Barragán	1 router TP-link y 3 trípodes para cámara smartphone	210,09 €
1428	Huevos Cabañas, S.L.	Productos alimenticios para el Centro de Día	40,56 €
1429	Huevos Cabañas, S.L.	Productos alimenticios para el Centro de Día	121,68 €
1430	AutoServicio Descuento La Fuente, S.L.	Productos Alimenticios para el Centro de Día	304,65 €
1431	I.S.P. HECANET, S.L.	Cuota de telefonía fija y fibra óptica septiembre 2020 + 2 Instalaciones de fibra óptica	389,85 €
1432	Isabel Bardón Sayago	Adquisición de 25 libros: "¿Para qué pensar?"	250,00 €
1433	Isabel Bardón Sayago	Material de oficina para Centro de Día	142,90 €
1434	Isabel Bardón Sayago	Material escolar para discapacitados del Centro de Día	82,60 €
1435	Diputación de Badajoz	Liquidación alquiler de maquinaria junio 2020	41,30 €
1436	Huevos Cabañas, S.L.	Productos alimenticios para el Centro de Día	202,80 €
1437	M.ª Estrella Echeverría Cassillas	10 geles higienizantes COVID19	45,10 €
1438	Isabel Bardón Sayago	Revistas Biblioteca (julio, agosto septiembre y octubre)	155,78 €

## Ayuntamiento de Fuente del Maestre





## Ayuntamiento de Fuente del Maestre Acta n.º 42 de 8 de octubre de 2020

<b>1439</b>	Isabel Bardón Sayago	Periódicos Hogar del Pensionista (junio, julio, agosto y septiembre)	196,20 €
			<b>9.418,08 €</b>

Y no habiendo más asuntos que tratar el señor Presidente levanta la sesión, de lo que como Secretaria doy fe.

### DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE



Cód. Validación: HXHWNLCT79WQDE9EDLKR7E5JF | Verificación: <https://fuenteelmaestre.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestión | Página 12 de 12