



**ACTA**

<b>Expediente nº:</b>	<b>Órgano Colegiado:</b>
JGL/2018/47	La Junta de Gobierno Local

**DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN**

<b>Tipo Convocatoria</b>	Ordinaria
<b>Fecha</b>	21 de noviembre de 2018
<b>Duración</b>	Desde las 14:15 hasta las 15:00 horas
<b>Lugar</b>	SALON DE SESIONES
<b>Presidida por</b>	Juan Antonio Barrios García
<b>Secretario</b>	María José Guerrero Merchán

**ASISTENCIA A LA SESIÓN**

<b>DNI</b>	<b>Nombre y Apellidos</b>	<b>Asiste</b>
34777706G	Antonia Álvarez Sánchez	SÍ
08711142F	Antonio Bardón Salamanca	SÍ
44779365K	David Zambrano Muñoz	SÍ
44776504N	Javier Díaz de la Peña López	SÍ
80023102F	José Antonio Arévalo Sánchez	SÍ
80051861Q	Pablo González Rico	SÍ

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día



**Aprobación del acta de la sesión anterior**

**Favorable**

**Tipo de votación:**

Unanimidad/Asentimiento

Acta número 46 de 14 de noviembre de 2018.

**Expediente 1988/2018. Licencia Urbanística LO 132/18 C/ Cura, 13**

**Favorable**

**Tipo de votación:**

Unanimidad/Asentimiento

**D<sup>a</sup>. Arancha Vacas Zambrano (07256190N)** con domicilio en calle Cura, 13. Examinado el expediente número 1988/2018, por el que se solicita licencia de obra para "Reformas: Cambio de cubierta sustituyendo palos de madera por vigueta metálica, rasillón cerámico y teja sin modificar la pendiente. Picado y enfoscado de fachada", en el domicilio arriba indicado, referencia catastral **2277719QC2627N0001ES**, la Junta de Gobierno Local, *salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero*, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda **concederle** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **189 €**.

**Expediente 2048/2018. Licencia Urbanística LO 135/18 C/ Bullones, 16 D**

**Favorable**

**Tipo de votación:**

Unanimidad/Asentimiento

**D<sup>a</sup>. María Santiago Cuéllar (08344789K)** con domicilio en calle Quebrada, 50. Examinado el expediente número 2048/2018, por el que se solicita licencia de obra para "Cerramiento de parcela", en calle Bullones 16 D, referencia catastral **2681112QC2628S0001RF**, la Junta de Gobierno Local, *salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero*, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda **concederle** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **175,12 €**.

**Expediente 2050/2018. Licencia Urbanística LO 137/18 C/ Cura, 13**



**Favorable**

**Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D<sup>a</sup>. Arancha Vacas Zambrano (07256190N)** con domicilio en calle Cura, 13. Examinado el expediente número 2050/2018, por el que se solicita licencia de obra para "Demolición de techo madera y colocación de forjado en nave primera de vivienda", en el domicilio arriba indicado, referencia catastral **2277719QC2627N0001ES**, la Junta de Gobierno Local, *salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero*, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda **concederle** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **87,50 €**.

**Expediente 2054/2018. Licencia Urbanística LO 138/18 C/ Capellanes, 19**

**Favorable**

**Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D. Francisco Guerrero Gordillo (80022896P)** con domicilio en calle Estación, 14 – 1º C, de Las Rozas de Madrid. Examinado el expediente número 2054/2018, por el que se solicita licencia de obra para "Alicatado zócalo fachada", en calle Capellanes 19, referencia catastral **2570044QC2627S0001FB**, la Junta de Gobierno Local, *salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero*, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda **concederle** la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **13,13 €**.

**Expediente 2055/2018. Licencia Urbanística LO 139/18 C/ Bullones, 39-41**

**Desfavorable**

**Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D<sup>a</sup>. Marta Morgado Sánchez (08879324J)** con domicilio en calle Tetuán, 10 - 1ºA. Examinado el expediente 2055/2018, por el que solicita licencia de obra para "Demolición de vivienda" en calle Bullones 39-41, referencias catastrales **2780726QC2628S0001XF - 2780725QC2628S0001DF**, la Junta de Gobierno Local, visto el informe desfavorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal acuerda



**denegar** la licencia solicitada, al ser necesario aportar proyecto de demolición suscrito por técnico y con visado colegial para continuar con la tramitación.

**Expediente 2057/2018. Baja de Abastecimiento de Aguas C/ Alcudias, 77**

**Favorable**

**Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D. Pedro García Sánchez (34773281H)**, con domicilio en calle Santa Eulalia 26, de Villafranca de los Barros, en representación de Virginia Sánchez Chaves. Visto el informe favorable emitido por Aquanex, S.A., la Junta de Gobierno Local acuerda **concederle** la baja en el suministro de agua en calle Alcudía 77, debiendo presentar notificación del presente acuerdo en las oficinas del servicio de aguas, así como abonar los recibos pendientes y la parte que corresponda del trimestre en curso.

**Expediente 383/2018. Revocar la cesión temporal del “Centro Cultural Gómez Sara”**

**Favorable**

**Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D. Domingo E. Sebastián Bello en representación de la Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A. (A83052407)**, con domicilio a efectos de notificaciones en Plaza de la Constitución 4, de Ciudad Real. La Junta de Gobierno Local acuerda **revocar** la cesión temporal del “Centro Cultural Gómez Sara” (sala de conferencias), por necesidades municipales, conforme al artículo 5 de la Ordenanza Municipal de cesión de locales de titularidad municipal, así mismo acuerda la devolución de la fianza depositada por un importe de **300 €**.

**Expediente 2058/2018. Retirada del material saliente**

**Favorable**

**Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D. Juan José García Llorens (08879278J)**. Teniendo conocimiento del proyecto de gestor final de residuos inertes no peligrosos de obras de construcción y demolición,



suscrito entre la Junta de Extremadura y D. Juan José García Llores, la Junta de Gobierno Local adquiere el compromiso de recepcionar el material saliente ya limpio y tratado procedentes del reciclado, para destinarlo al uso de restauración de caminos, obras y otros usos compatibles, de forma gratuita y según necesidades del Excmo. Ayuntamiento.

**Expediente 2053/2018. Ordenación de pago Mapfre Vida**

**Favorable**

**Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

Visto el informe favorable emitido por la Interventora accidental, la Junta de Gobierno Local autoriza y ordena el siguiente pago:

- **Concepto:** Seguro Accidentes Colectivos. Período del 14/11/2018 al 14/11/2019
- **Importe:** 1.229,10 euros
- **Partida:** Primas de Seguros
- **N.º:** 920 22400
- **Destinatario:** Mapfre Vida

**Expediente 2063/2018. Ordenación de pago Agencia Tributaria Administración de Zafra**

**Favorable**

**Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

Visto el informe favorable emitido por la Interventora accidental, la Junta de Gobierno Local autoriza y ordena el siguiente pago:

- **Concepto:** IRPF requerido por la Agencia Tributaria correspondiente al 2º T del 2016 de fra. De Jesús Lozano Dorado más intereses.
- **Importe:** 669,80 euros
- **Partida:** Tributos



**Ayuntamiento de Fuente del Maestre** Acta 47 de 21 de Noviembre de 2018

---

- N.º: 920 22500
- **Destinatario:** Agencia Tributaria Administración de Zafra

Y no habiendo más asuntos que tratar el señor Presidente levanta la sesión, de lo que como Secretario doy fe.

**DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**