ACTA Nº 5

ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 2 DE FEBRERO DE 2009.

En Fuente del Maestre, 2 de febrero de 2009.

En el Salón de Actos de la Casa Consistorial, se reúne la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, presidida por el Sr. Alcalde D. Juan Antonio Barrios García, con la concurrencia de los señores Tenientes de Alcalde D. Juan Antonio Hipólito Herrera, D. José Luís Morgado Zambrano, D^a. Antonia Álvarez Sánchez y D. Antonio Bardón Salamanca. Asistidos de la Secretaria de la Corporación, D^a. M^a. Cristina Cruz Herrera. Con la asistencia de la Interventora D^a. María José Salguero Núñez y los técnicos municipales Arquitecto y Aparejador D. Javier Díaz de la Peña López y D. José Antonio Arévalo Sánchez respectivamente.

Abierta la sesión por la Presidencia, a las trece horas y treinta minutos, la Junta de Gobierno Local pasó a estudiar el orden del día de la forma siguiente:

LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR .-

El Sr. Presidente solicita a los miembros de la Junta de Gobierno Local si desean realizar algún reparo al acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 26 de enero, y no formulándose observación alguna, queda aprobada por unanimidad.

LICENCIA DE OBRAS MAYORES.-

D. Manuel Suárez García (80007249-R), con domicilio en calle Zafra, 53. Examinado el expediente número 05/09, por el que solicita licencia de obra para vivienda unifamiliar en planta baja y anexo en planta primera; (teniendo en cuenta el visado urbanístico colegial se condiciona el uso del dormitorio a otro uso distinto), en calle Zafra, 53. La Junta de Gobierno Local acuerda independiente de la autorización que pueda corresponde a otro organismo y visto el informe del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 2.450,83 €.

D. Juan Ignacio Lozano Rogado (09199532-S), con domicilio en carretera de Almendralejo, 4. Examinado el expediente número 13/09, por el que solicita licencia de obra para vivienda unifamiliar en urbanización Huerta Muladar, UA 5. La Junta de Gobierno Local acuerda independiente de la autorización que pueda corresponde a otro organismo y visto el informe del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 3.150,26 €.

LICENCIA DE OBRAS MENORES.-

D. María Dolores Amaya Rojas (80051825-A) con domicilio en calle Molino de Viento 81-A. Examinado el expediente número 04/09, por el que solicita licencia de obra para sustitución de puerta por ventana en calle Molino de Viento 81-A, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 21,00 €.

D. Francisco Pulido Guerrero (08344950-K), con domicilio en calle Feria, 30. Examinado el expediente número 12/09, por el que solicita licencia de obra para reforma de cubierta y fachada en calle Feria, 30, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 280,00 €.

D^a. Antonia González Ventura (33973221-J), con domicilio en calle Bullones, 10. Examinado el expediente número 11/09, por el que solicita licencia de obra para ejecución de chimenea en calle Bullones, 10, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 29,75 €.

D. Julio García Ramírez (08679888-X), con domicilio en calle Alcudia, 73. Examinado el expediente número 14/09, por el que solicita licencia de obra para sustituir puerta por ventana en calle Alcudia, 73, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 17,5 €.

D^a. Jerónima Monserrat Martínez Vázquez (80044050-W), con domicilio en calle Poniente, 36. Examinado el expediente número 06/09, por el que solicita licencia de obra para sustituir puerta por ventana en calle Poniente, 28, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 38,5 €.

EXPEDIENTES DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (resolución).-

Vista la Propuesta de Resolución al expediente número 58/08 de infracción urbanística por ejecución de cerramiento y cubierta en camino Huerta Arriba s/n, sin licencia de obra obras, contra **D. Carlos Guerrero Santiago (80007146 T)**, con domicilio en calle Buensuceso, 88, la Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad, resolver dicho expediente conforme a la citada propuesta según la cual la sanción impuesta es de 600,00€, debiendo notificar al infractor el contenido de este acuerdo, con indicación de los recursos que puedan interponerse.

Vista la Propuesta de Resolución al expediente número 14/08 de infracción urbanística por ejecución de vivienda en suelo no urbanizable, en calle Buenos Aires s/n sin licencia de obra obras, contra **D. Juan Francisco Cuadrado Rivera (34782081-D)** con domicilio en calle Molino de Viento, 89, la Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad, resolver dicho expediente conforme a la citada propuesta según la cual la sanción impuesta es de 3.784,00€, debiendo notificar al infractor el contenido de este acuerdo, con indicación de los recursos que puedan interponerse.

Vista la Propuesta de Resolución al expediente número 55/08 de infracción urbanística por ejecución de vivienda en suelo no urbanizable, en calle Berlín s/n, sin licencia de obra obras, contra **D. Francisco Zambrano Perales (38038376 X)**, con domicilio en calle Zafra, 49, la Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad, resolver dicho expediente conforme a la citada propuesta según la cual la sanción impuesta es de

3.444,88 €, debiendo notificar al infractor el contenido de este acuerdo, con indicación de los recursos que puedan interponerse.

Vista la Propuesta de Resolución al expediente número 9/07 de infracción urbanística por ejecución de nave con distribución interior para residencia, ejecución de piscina con depuradora y ejecución de anexo al sitio de la Matilla, sin licencia de obra obras, contra **D. Miguel Gordillo García (34.774.921 W)**, con domicilio en calle Melilla, 15-A, la Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad, resolver dicho expediente conforme a la citada propuesta según la cual la sanción impuesta es de 3.428,66€, debiendo notificar al infractor el contenido de este acuerdo, con indicación de los recursos que puedan interponerse.

Vista la Propuesta de Resolución al expediente número 47/08 de infracción urbanística por reforma de local en calle San Jorge, 41 sin licencia de obra obras, contra **D. Francisco Zambrano Zambrano (34.777705 A)**, con domicilio en carretera de Villalba, 7, la Junta de Gobierno Local acuerda, po

D^a. Belén García Ramírez (80038898-W), con domicilio en calle Melilla, 7 bajo B. Visto el informe de la Policía Local la Junta de Gobierno Local acuerda concederle la instalación de una placa de vado permanente en calle Viña, 5.

D. Antonio María Álvarez Pavón (33974896-D), con domicilio en calle Quebrada, 12. Visto el informe de la Policía Local la Junta de Gobierno Local acuerda concederle el alta de basura domiciliaria y alcantarillado en calle Cervantes, 3 y la cuota reducida de vivienda cerrada en calle Quebrada, 12.

D. Julio Pecero Baisón (08673171-D), con domicilio en calle Corredera, 43. Visto el informe de la Policía Local y de la Funcionaria encargada del Padrón de Habitantes la Junta de Gobierno Local acuerda denegarle la baja de basura y alcantarillado de calle Silera 52, al comprobarse que figuran empadronadas tres personas en la vivienda.

CERTIFICACIÓN OBRA.-

Vista la certificación segunda de la obra número 19/GE/2008, denominada “Adecuación de Piscina Municipal”, redactada por el Arquitecto Municipal D. Javier Díaz de la Peña López, por importe de 29.661,13 euros, la Junta de Gobierno Local acuerda su aprobación.

PERSONAL FUNCIONARIO.-

D. Luis Suárez Sánchez (08762075 H)

Ambiente de la Junta de Extremadura de fecha 23 de enero de 2.009. (Nivel de emisión 80 Db (A), con horario diurno de 8-22 horas según decreto 19/1997)

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas de 30 de Noviembre de 1961, la Junta de Gobierno Local acuerda:

Primero.- Otorgar autorización a **D^a. Teresa Andrades Rico**, para la instalación de **“Comercio menor de productos alimenticios y bebidas”** en C/ Martianes, 91 de esta localidad, procediendo a liquidar el impuesto sobre construcciones y las tasas correspondientes, que ascienden a **300,00 €**.

Segundo.- La licencia de apertura y funcionamiento queda condicionada al cumplimiento del siguiente requisito:

En ningún caso la actividad se podrá comenzar a ejercer antes de que se haya obtenido el acta de comprobación favorable, prevista en el artículo 34 del Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas.

Visto el procedimiento nº 3/08 incoado a instancia de **D^a. María Teresa Barrios Díaz (44786675-V)**, con domicilio en calle Ciudad Jardín, 39, relativo a la solicitud de licencia municipal para instalación, apertura y funcionamiento de la actividad de **“Comercio menor de productos alimenticios y bebidas”** y **“Comercio menor de carnes frescas”**, en calle Sileras, 49 de esta localidad.

Atendido que su tramitación se ha ajustado a la normativa, aplicable, habiéndose incorporado informes de los Servicios Técnicos Municipales, Jefatura Local de Sanidad y practicada información pública con citación personal de los vecinos interesados.

Atendido que la actividad ha sido clasificada de *molesta por ruidos* por acuerdo de la Comisión de Actividades Clasificadas de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente de la Junta de Extremadura de fecha 23 de enero de 2.009. (Nivel de emisión 80 Db (A), con horario diurno de 8-22 horas según decreto 19/1997)

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas de 30 de Noviembre de 1961.

La Junta de Gobierno Local acuerda:

Primero.- Otorgar autorización a **D^a. María Teresa Barrios Díaz**, para la instalación de **“Comercio menor de productos alimenticios y bebidas”** y **“Comercio menor de carnes frescas”**, en calle Sileras, 49 de esta localidad, procediendo a liquidar el impuesto sobre construcciones y las tasas correspondientes, que ascienden a **600,00 €**.

Segundo.- La licencia de apertura y funcionamiento queda condicionada al cumplimiento del siguiente requisito:

En ningún caso la actividad se podrá comenzar a ejercer antes de que se haya obtenido el acta de comprobación favorable, prevista en el artículo 34 del Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas.

OBRAS FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN LOCAL.-

Redactados los Pliegos de cláusulas administrativas particulares para la contratación de las siguientes obras con cargo al fondo Estatal de Inversión Local, la Junta de Gobierno Local acuerda su aprobación

DENOMINACIÓN	PROCEDIMIENTO CONTRATACIÓN
Proyecto de urbanización y acondicionamiento de calle Corredera	Negociado con publicidad
Proyecto de urbanización y acondicionamiento Paseo de	Negociado con publicidad.

Extremadura.	
Proyecto de accesibilidad a edificio de la Casa de la Cultura.	Menor
Proyecto de adecuación de edificio para espacio de creación joven. (fase 2ª).	Negociado sin publicidad
Adecuación de edificio para el uso de cafetería restaurante de la piscina municipal (fases 2ª y 3ª)	Negociado sin publicidad
Accesos al campo municipal de tiro.	Menor.
Instalaciones municipales, cerrajería.	Menor.
Asfalto de varias calles.	Negociado sin publicidad
Acerados de varias calles.	Negociado sin publicidad
Parque en la calle Donantes de Sangre.	Negociado sin publicidad

CEMENTERIO.-

Dª. Antonia Sanabria Santiago (08245035Z), con domicilio en calle Altozano, 8.La Junta de Gobierno Local acuerda concederle el cambio de titularidad del nicho número 2.866, a nombre de Herederos de Emilio Sanabria Santiago, al figurar erróneamente a nombre de Emilio Sanabria Rodríguez.

FACTURAS.-

Vista la relación de facturas preparadas por Intervención la Junta de Gobierno Local acuerda aprobar las siguientes:

Nº	PROVEEDOR	CONCEPTO	IMPORTE
74	Orange	Consumo de móviles	566,79 €
75	JOCA	Recogida de Ecopuntos (diciemb)	277,76 €
77	Droguería Mª Gloria	Artículos varios	305,45 €
78	Pindex Extremeña-I,S.A.	Imprimación FOSF ZINC GRIS	104,40 €
79	Almacenes San Diego	Horas Camión-Grua	162,40 €
80	Almacenes San Diego	Bordillo Acerado	280,98 €
82	Almacenes San Diego	Materiales obras.	1.001,39 €
83	Almacenes San Diego	Tube Campana	5.220,00 €
84	Dasy organización, S.L.	Gestionar C1 C2 (18-12-2008)	107,00 €
85	Dasy organización, S.L.	Gestionar C1 C2 (23-12-2008)	107,00 €
86	Dasy organización, S.L.	Gestionar C1 C2 (30-12-2008)	107,00€
87	Dasy organización, S.L.	Gestionar C1 C2 (10-12-2008)	107,00 €
88	VIKING	Material oficina.	344,72 €
90	Telefónica	Consumo teléfono enero	1.060,88 €
91	Auto-Recambios Pecero	Varios	1.328,63 €
92	José Luis Castaño Fotógrafo	Fotos Pregón Cristo 08 y album fotos	40,00 €
93	JARASOFT, S.L.	Trust SAI 1000VA off line.	107,10 €
94	Monitor informática	Contrato de nóminas año 2009	351,35 €
95	Javier Quiñones Jaramillo	Eutanasia de un perro	47,84 €
96	Félix Zambrano, S.L.	Puertas portuguesas	737,76 €
97	Casa Sayago, S.L.	2 Plaquititas grabadas	12,00 €
98	Casa Sayago, S.L.	3 Trofeos de metacrilato	210,00 €
99	Casa Sayago, S.L.	1 Calefactor.	12,00 €

100	Cristobal Herrera Sánchez	Suministro de material eléctrico en Granero	16.548,91 €
101	Ferretería Manolo	Artículos varios	601,03 €
102	Transportes Francisco Morgado Zarallo	Arena mezclada para obra de Granero	48,72 €
103	Comercial de Recambios para el Sector de Construcción	Cepillo lateral y central	1.148,12 €

Y no habiendo más asuntos que tratar el Sr. Presidente levantó la sesión siendo las quince horas, lo que como Secretaria certifico.

Y para que así conste y remitir a _____, expido la presente con el visto bueno del Sr. Alcalde en Fuente del Maestro a 11 de febrero de 2009.

Vº. Bº.

El Alcalde.

Fdo.: Juan Antonio Barrios García.