



Ayuntamiento de Fuente del Maestro Acta 18 de 2 de mayo de 2018

ACTA

Expediente nº:	Órgano Colegiado:
JGL/2018/18	La Junta de Gobierno Local

DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN

Tipo Convocatoria	Ordinaria
Fecha	2 de mayo de 2018
Duración	Desde las 14:15 hasta las 15:00 horas
Lugar	SALÓN DE SESIONES
Presidida por	Antonia Álvarez Sánchez
Secretario	María José Guerrero Merchán

ASISTENCIA A LA SESIÓN

DNI	Nombre y Apellidos	Asiste
34777706G	Antonia Álvarez Sánchez	SÍ
08711142F	Antonio Bardón Salamanca	SÍ
44779365K	David Zambrano Muñoz	SÍ
44776504N	Javier Díaz de la Peña López	SÍ
80023102F	José Antonio Arévalo Sánchez	SÍ
80051861Q	Pablo González Rico	SÍ

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día

Aprobación del acta de la sesión anterior



Ayuntamiento de Fuente del Maestro Acta 18 de 2 de mayo de 2018

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
Acta número 17 de 24 de abril de 2018.	

Expediente 696/2018. L.O. 28/2018. Licencia Urbanística. Calle Cavite, 25	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
<p>D^a. Begoña Rodríguez Cidoncha (39927998K), con domicilio en calle Cavite, 25. Examinado el expediente número 696/2018, por el que se solicita licencia de obra para "Reformas Interiores: Baño, Carpintería" en el domicilio arriba indicado, con referencia catastral 2376007QC2627N0001LS, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a 22,54€.</p>	

Expediente 753/2018. L.O. 31/2018. Licencia Urbanística. Calle Martianes, 77	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
<p>D^a. Lourdes Zambrano Colomera (76155916H), con domicilio en calle Martianes, 77. Examinado el expediente número 753/2018, por el que se solicita licencia de obra para "Reforma de Cubierta" en el domicilio arriba indicado, referencia catastral 2773021QC2627S0001ZB, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a 54,25€.</p>	

Expediente 755/2018. L.O. 33/2018. Licencia Urbanística. Calle Arias Alonso, 3	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
<p>D. Miguel Sánchez Herrera (08792178Z), con domicilio en calle Arias Alonso, 3. Examinado el expediente número 755/2018, por el que se solicita licencia de obra para "Reforma de Local: Puerta de Acceso, Alicatado de Zócalo y Solería" en el domicilio arriba indicado, con referencia catastral 2474530QC2627S0001QB, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas</p>	



Ayuntamiento de Fuente del Maestro Acta 18 de 2 de mayo de 2018

correspondientes que asciende a **85,75€**.

Expediente 882/2018. L.O. 35/2018. Licencia Urbanística. Pol.4 Parc. 179

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento

D. Antonio María López Sayago (34782497B), con domicilio en calle Cava, 1A. Examinado el expediente número 882/2018, por el que se solicita licencia de obra para “Ejecución de Cerramiento” en el polígono 4 parcela 179, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **63,00€**.

Previamente al inicio de las obras deberá ponerse en contacto con la Policía Rural y linderos de la finca para su coordinación.

OBSERVACIONES: La ejecución del cerramiento habrá de ajustarse al DECRETO 2261/2013 de 3 de diciembre de la COMUNIDAD AUTÓNOMA DE EXTREMADURA y Autorización de la Dirección General de Medio Ambiente.

Expediente 905/2018. L.O. 41/2018. Licencia Urbanística. Avda. De Europa, 42

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento

D. Andrés Sánchez Gómez (08879346N), con domicilio en avenida de Europa, 42. Examinado el expediente número 905/2018, por el que se solicita licencia de obra para "Reformas interiores en Patio" en el domicilio arriba indicado, con referencia catastral 2179725QC2627N0001WS, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **112,00€**.

Expediente 906/2018. L.O. 40/2018. Licencia Urbanística. Paseo de Extremadura, 15

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento

D. Alfonso Moreno Gutiérrez (80006827Q), con domicilio en calle Paseo de Extremadura, 15. Examinado el expediente número 906/2018, por el que se solicita licencia de obra para “Reforma de Solería” en el domicilio arriba indicado, con referencia catastral 2474530QC2627S0001QB, la Junta de Gobierno Local,



Ayuntamiento de Fuente del Maestro Acta 18 de 2 de mayo de 2018

independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **32,10€**.

Expediente 929/2018. L.O. 43/2018. Licencia Urbanística. Calle Las Bodegas

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

Aceitunas Padín (B06420095), con domicilio en Ctra. Villafranca, s/n. Examinado el expediente número 929/2018, por el que se solicita licencia de obra para “Apertura de puerta y solera de hormigón en acceso por calle Las Bodegas”, referencia catastral 3278105QC2637N0001DH y 3278113QC2637N0001SH (Parcela de actuación), la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **77,00€**.

Expediente 930/2018. L.O. 42/2018. Licencia Urbanística. Calle Molino de Viento, 35

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

D. Juan Antonio Ramírez Ventura (76156169H), con domicilio en calle Molino de Viento, 35. Examinado el expediente número 930/2018, por el que se solicita licencia de obra para “Reforma de solería en azotea” en el domicilio arriba indicado, referencia catastral 3076014QC2637N0001MH, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **12,25€**.

Expediente 931/2018. Cédula de Habitabilidad. C/ Buensuceso, 57

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

D. Manuel Cuéllar Díaz (80050623C), con domicilio en calle San Cristóbal, 24 de Los Santos de Maimona. Visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle Cédula de Habitabilidad de la vivienda unifamiliar entre medianeras, en calle Buensuceso nº 57, previo abono de la tasa correspondiente que asciende a **6 €**.



Ayuntamiento de Fuente del Maestro Acta 18 de 2 de mayo de 2018

Expediente 938/2018. Cédula de Habitabilidad. Ctra. Zafra, 61

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

D. Joaquín Gutiérrez García (80060810H), con domicilio en Ctra. Zafra, 61. Visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Manuel Sánchez López, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle Cédula de Habitabilidad de la vivienda unifamiliar aislada, en Ctra. Zafra nº 61, previo abono de la tasa correspondiente que asciende a 6 €.

Expediente 645/2018. Licencia de Vado (Ocupación de Dominio Público).

Desfavorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

D. Ángel Antonio Moreno Corbacho (34782221B), con domicilio en plaza de la Concepción, 83. Visto el informe desfavorable emitido por la Policía Local, la Junta de Gobierno Local acuerda denegarle señalización vial amarilla en el bordillo del acerado que da acceso a la puerta del local de debajo de su domicilio, arriba indicado, ya que se trata de un local comercial cerrado y no de una entrada y salida de vehículos. La pintura ha sido realizada sin autorización previa, por lo que será retirada.

Expediente 915/2018. Devolución de Ingresos Indebidos

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

D. Francisco Pecero Zambrano (08763720F), con domicilio en calle Martianes n.º 68. En virtud de la resolución de Catastro, de subsanación de discrepancias e inscripción de alteración catastral del inmueble sito en calle Martianes nº 65, referencia catastral **2773062QC2627S0001YB**, la Junta de Gobierno Local acuerda devolver la parte correspondiente del recibo de IBI del ejercicio 2017 de calle Martianes, 65.

Certificación Obra

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local acuerda aprobar la certificación número 1 de la obra "Actuaciones de Encintado de Bordillos de la UA3", redactada por el Arquitecto Municipal D. Javier Díaz de la Peña López, cuyo importe asciende a 3.946,66 €. Contratista D. Francisco Javier Zambrano Sayago (33972601Z).



Ayuntamiento de Fuente del Maestre Acta 18 de 2 de mayo de 2018

Expediente 798/2018. Procedimiento de Contratación

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local acuerda adjudicar el contrato de Obras de “Reparación Vaso de la Piscina Municipal”, cuyo importe asciende a 39.092,67€ y 8.209,46€ de IVA, a favor de **Bartolomé Paz Barrios (80043907C)**, ofreciendo una mejora económica por importe de 4.126,35 euros y 866,53 euros, al ser la oferta más ventajosa.

Se establece el plazo de 10 días desde adjudicación para aportar la garantía definitiva y firma del contrato.

Expediente 914/2018. Procedimiento de Contratación

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento

La Junta de Gobierno Local acuerda adjudicar el contrato de “Proyecto de Climatización y ventilación del antiguo Matadero Municipal”, a **D. Jesús Guerrero González (08879310E)**, acuyo importe asciende a 15.002,20 € y 3.150,46 € de IVA, ascendiendo el total del contrato a la cantidad de 18.152,66 € al ser la oferta más ventajosa.

Expediente 935/2018. Aprobación de Facturas.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento

Vista la relación de facturas presentadas por el servicio de intervención y teniendo en cuenta que no hay reparo de legalidad de dicho servicio, la Junta de Gobierno acuerda su aprobación.

N.º	PROVEEDOR	CONCEPTO	IMPORTE
606	Julia Ugalde Zambrano	Artículos para Navidad del Hogar del Pensionista	1.220,51 €
607	Hotel Restaurante Maxi, S.A.L.	Comida de la Primavera Hogar del Pensionista	3.599,20 €
608	Milagrosa Muñoz Suero	Alimentos para el Centro de Día	595,99 €
609	Inés Muñoz Suero	Productos de limpieza para el Centro de Día	17,05 €
610	Inés Muñoz Suero	Productos de limpieza para el Centro de Día	10,05 €

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestro Acta 18 de 2 de mayo de 2018

611	Inés Muñoz Suero	Frutas y verduras para el Centro de Día	274,89 €
612	José María Vacas Santiago	Mantenimiento luces Motoniveladora Terex	165,47 €
613	Casa Sayago, S.L.	4 Trofeos de padel	92,52 €
614	Schindler, S.A.	Reparación del ascensor de la Casa de la Cultura	1.656,42 €
615	Inés Muñoz Suero	Alimentos para el Centro de Día	226,92 €
616	Cualtis, S.L.U.	Curso teórico práctico de trabajos en altura	344,85 €
619	Luis Granados Candelas	Espectáculo para el Día del Libro	530,00 €
620	Consultores de Empresas Fontanesas, S.L.	Honorarios por sustitución del 26 al 28 de marzo y del 2 al 4 de abril de 2018	372,15 €
621	Consultores de Empresas Fontanesas, S.L.	Honorarios trabajos PER Abril 2018	436,45 €
622	Francisco Javier Zambrano Sayago	Certificación N.º 1 Obra: "Encintados de bordillos de la UA3"	3.946,66 €
623	Telefonica de España, S.A.U.	Cuota telefonía fija y consumo Marzo 2018	575,73 €
624	Venta Esp. De Mat. Electr., S.L.L.	Material eléctrico	236,69 €
625	Articat Artistas y profesionales de las Artes Escénicas, SCCL	Actuación Duo Diversho los días 28 y 29 de Abril en la Ruta de la Tapa 2018	968,00 €
626	Articat Artistas y profesionales de las Artes Escénicas, SCCL	Actuación de las charangas los días 28 y 29 de Abril en la Ruta de la Tapa 2018	1.391,50 €
627	CIDE HCENERGIA, S.A.	Energía Eléctrica Estación de Presión Ctra. Zafra del 31-12 de 2017 al 28-02 de 2018	424,89 €
628	Telefonica Moviles España, S.A.	Cuota mensual de internet móvil del 18-03 al 17-04 de 2018	32,67 €
629	Telefonica Moviles España, S.A.	Cuota mensual de telefonía móvil del 18-03 al 17-04 de 2018	232,37 €
630	Agrupación Musical Nuestro Padre Jesús Nazareno	Actuación musical de la banda en la Procesión del Resucitado	1.300,00 €
631	Diego Zambrano López	Frutas y verduras para el	65,70 €

Ayuntamiento de Fuente del Maestro



Ayuntamiento de Fuente del Maestre Acta 18 de 2 de mayo de 2018

		Centro de Día	
632	Diego Zambrano López	Frutas y verduras para el Centro de Día	16,70 €
633	Francisco Rojas Santiago	Recogida Residuos Sólidos Urbanos Abril 2018	9.079,75 €
634	Sonia Díaz Cano	Alquiler futbolines mes de Mayo 2018	181,50 €
635	Juan José Morgado Santiago	415 Camisetas serigrafiadas para Clausura Escuelas Deportivas	1.757,53 €
			29.752,16 €

Y no habiendo más asuntos que tratar el señor Presidente levanta la sesión, de lo que como Secretaria doy fe.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE