

**ACTA**

<b>Expediente nº:</b>	<b>Órgano Colegiado:</b>
JGL/2017/40	La Junta de Gobierno Local

**DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN**

<b>Tipo Convocatoria</b>	Ordinaria
<b>Fecha</b>	5 de octubre de 2017
<b>Duración</b>	Desde las 14:30 hasta las 15:15 horas
<b>Lugar</b>	SALON DE SESIONES
<b>Presidida por</b>	Antonia Álvarez Sánchez
<b>Secretario</b>	María José Guerrero Merchán

**ASISTENCIA A LA SESIÓN**

<b>DNI</b>	<b>Nombre y Apellidos</b>	<b>Asiste</b>
34777706G	Antonia Álvarez Sánchez	SÍ
08711142F	Antonio Bardón Salamanca	SÍ
44776504N	Javier Díaz de la Peña López	SÍ
80023102F	José Antonio Arévalo Sánchez	SÍ
80051861Q	Pablo González Rico	SÍ

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día

**A) PARTE RESOLUTIVA**

**Aprobación del acta de la sesión anterior**

Acta número 39 de 28 de septiembre 2017

**Expediente 2011/2017. LO 135/17 EDUARD ERNST ANDRIST - Notif Manuel Sánchez****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento**LICENCIA DE OBRA MAYOR**

**D. Eduard Ernst Andrist (X1817474 Z)**, con domicilio calle Cami de Cas Ramons, número 364, de Santa Gertrudis. Ibiza. Examinado el expediente 2011/2017, por el que solicita licencia de obra para PROYECTO EJECUCIÓN DE SUSTITUCIÓN DE CUBIERTA y reforma de solados, en calle San Pedro n.º 4, con referencia catastral 2578001QC2627N0007AK, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a 498,47€. Considerando la Resolución favorable de la Dirección General de Patrimonio.

**Expediente 2470/2017. Licencia Urbanística Francisco Luis Hernández Vázquez****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento**CANON URBANÍSTICO**

La Junta de Gobierno Local acuerda aceptar la propuesta de **D. Francisco Luis Hernández Vázquez (79260136C)**, con domicilio a efectos de notificación en calle Tronera, 13, 2º, por la que se fija en el 2% del importe total de la inversión el canon a satisfacer a este Excmo. Ayuntamiento en concepto de participación en el aprovechamiento urbanístico generado por la construcción de vivienda agrícola vinculada a explotación agraria, en paraje "Los Codales", polígono 22, parcelas 255, 256 y 257 del término municipal de Fuente del Maestre."

**Expediente 2479/2017. Licencia Urbanística MARÍA LLAMAZARES SÁNCHEZ****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**LICENCIA DE OBRA MENOR**

**D.<sup>a</sup> María Llamazares Sánchez (08344952T)**, con domicilio en Paseo de Extremadura n.º 22. Examinado el expediente 2479/2017, por el que solicita licencia de obra para ENFOSCADO LATERAL FACHADA en paseo de Extremadura, 22, con referencia catastral 3076031QC2637N0001UH, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a 22,75€.

**Expediente 2480/2017. Licencia Urbanística VICENTA RAMOS CUELLAR****Favorable****Tipo de votación:**

Unanimidad/Asentimiento

**LICENCIA DE OBRA MENOR**

**D.<sup>a</sup> Vicenta Ramos Cuellar (08879333E)**, con domicilio en calle Mina n.º 9. Examinado el expediente 2480/2017, por el que solicita licencia de obra para REFORMAS INTERIORES DE VIVIENDA: Picado y enfoscado de paramentos, impermeabilización de terraza, alicatado de cocina y solado de baño. en calle Altozano n.º 9, con referencia catastral 2476029QC2627N0001JS, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a 275,84€.

**Expediente 2481/2017. Licencia Urbanística JUANA MARÍA GARCÍA GUERRERO****Favorable****Tipo de votación:**

Unanimidad/Asentimiento

**LICENCIA DE OBRA MENOR**

**D.<sup>a</sup> Juana María García Guerrero (80046743G)**, con domicilio en calle Lepanto n.º 16. Examinado el expediente 2481/2017, por el que solicita licencia de obra para REFORMAS INTERIORES DE VIVIENDA: Red de saneamiento interior en el domicilio arriba indicado, con referencia catastral 2176111QC2627N0001WS, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable emitido por el Arquitecto



Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a 17,50€.

**Expediente 635/2016. Infracción Urbanística 35/16. Desestimar alegacion****Desfavorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento**EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (Recurso de Reposición).**

**D.<sup>a</sup> Matilde Duelt Lavado (44785845S)**, con domicilio en calle Pedro Alonso n.º 10, como cónyuge de **D. Antonio Luis de la Cruz Rojas (08877304V)**. Visto el Recurso de Reposición presentado al acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de 31 de agosto de 2017, contra la Resolución del expediente de Infracción Urbanística número 35/2016, por ejecución de obras sin licencia municipal en calle Roma s/n.

Según se desprende del informe emitido por el Arquitecto Municipal, la valoración realizada de las construcciones se corresponde a las obras ejecutadas desde la anterior infracción con expediente 05/13, con lo que la sanción impuesta no se corresponde con el mismo hecho al ser una infracción continuada en la que se ha seguido construyendo a pesar de la aplicación de la primera sanción.

Por todo lo expuesto la Junta de Gobierno acuerda desestimar el recurso interpuesto.

**Expediente 2441/2017. Infracción Urbanística ANTONIO LOPEZ BARRIOS****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento**EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio)**

Visto el informe emitido por el Arquitecto Municipal por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta la siguiente resolución, nombrando instructora del expediente a Dña. Isabel Chaves Suárez y Secretaria del mismo a la Secretaria de la Corporación Municipal:

**D. Antonio López Barrios (80006955Y)**, con domicilio en calle Ramón y Cajal n.º 54, la Junta de Gobierno Local acuerda iniciar expediente sancionador número 34/17 por infracción urbanística consistente en REFORMA DE CUBIERTA en calle Cava n.º 50, sin autorización municipal.

**Expediente 2442/2017. Infracción Urbanística DANIEL HERRERA PICALLO****Favorable****Tipo de votación:**

Unanimidad/Asentimiento

**EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio)**

Visto el informe emitido por el Arquitecto Municipal por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta la siguiente resolución, nombrando instructora del expediente a Dña. Isabel Chaves Suárez y Secretaria del mismo a la Secretaria de la Corporación Municipal:

**D. Daniel Herrera Picallo (34775855Q)**, con domicilio en calle Quebrada n.º 1, la Junta de Gobierno Local acuerda iniciar expediente sancionador número 35/17 por infracción urbanística consistente en actuación de casa y cerramiento, en finca Valdeagua, polígono 25, parcela 69, sin autorización municipal.

**Expediente 2439/2017. Infracción Urbanística ENCARNACIÓN MARTINEZ SAMPEDRO****Favorable****Tipo de votación:**

Unanimidad/Asentimiento

**EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio)**

Visto el informe emitido por el Arquitecto municipal por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta la siguiente resolución, nombrando instructora del expediente a D.ª Isabel Chaves Suárez y Secretaria del mismo a la Secretaria de la Corporación Municipal:

**D. Encarnación Martínez Sampedro (00382780Z)**, con domicilio en avda. de Bruselas n.º 26 de Alcobendas (Madrid), la Junta de Gobierno Local acuerda iniciar expediente sancionador número 36/17 por infracción urbanística consistente en REFORMA INTERIOR LOCAL en calle Martiánes n.º 5, por ejecución de obras sin autorización municipal.

**Expediente 2451/2017. CAMBIO DE DOMICILIO EN EL PADRÓN DE HABITANTES****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D. Antonio Vacas Lopez (08782897W)**, con domicilio en calle Moro n.º 8. Vista la documentación aportada, la Junta de Gobierno Local acuerda autorizarle el cambio de domicilio en el Padrón Municipal a calle Fuente de la Parrita n.º 31.

**Expediente 2463/2017. Alta en Servicio Público. Acometida de agua. Julio Pecero Ugalde****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D. Julio Pecero Ugalde (33972570Y)**, con domicilio en calle Miguel Garrayo n.º 35, 2º A. Visto el informe favorable emitido por Aquanex, S.A, la Junta de Gobierno Local acuerda conceder la inlatación de acometida de agua para obras en calle Angera n.º 24, previo pago de su importe en el Servicio de Aguas.

**Expediente 2254/2017. Baja en los Servicios de Recogida de Basura. Antonio Luis Álvarez Martínez****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D. Antonio Luis Álvarez Martínez (08762662F)**, con domicilio en calle Martianes, n.º 54 plta. baja. Visto el informe favorable emitido por la Policía Local, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle el cambio de cuota de basura y alcantariallado como local cerrado en calle Martianes n.º 3 por cese de la actividad comercial. Dicho acuerdo surtirá efecto en el cuarto trimestre del 2017.

**Expediente 2433/2017. Licencia de Ocupación (Cambio de titularidad de puesto en Mercadillo)****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**MERCADILLO (Renovación y Cambio de Titularidad)**

**D. Manuel Vargas Arencón (45879332J)**, con domicilio en calle Pablo Ruiz Picasso n.º 14 de Almendralejo y titular del puesto n.º 8 del Mercadillo de los sábados. Visto el informe favorable emitido por el Agente de Policía Local, la Junta de Gobierno Local acuerda conceder la renovación y el cambio de titularidad de dicho puesto, pasando a nombre de **Manuel Vargas Suero (34774083S)**, el acuerdo surtirá efectos en el cuarto trimestre de 2017.

**Expediente 2386/2017. Licencia de Vado ( Felisa Gutiérrez Cuellar).****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento**LICENCIA DE VADO**

**D.ª Felisa Gutiérrez Cuéllar (80027936B)**, con domicilio en calle Arias Alonso n.º 7. Visto el informe favorable emitido por el Agente de Policía Local, la Junta de Gobierno Local acuerda autorizar la instalación de una placa de vado permanente en el domicilio arriba indicado, previo pago de 18€ en el servicio de Recaudación Municipal.

**Expediente 2119/2017. Licencia de Vado (Alfonso Cabañas Guerrero).****Desfavorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D. Alfonso Cabañas Guerrero (08345277A)**, con domicilio en calle Diego de la Cruz n.º 1. Visto el informe desfavorable emitido la Policía Local, la Junta de Gobierno Local acuerda denegarle su solicitud de señalización lineal amarilla en bordillo para la puerta del inmueble sito en Plaza España n.º 11, ya que el lugar indicado no se encuentra empadronada ninguna persona, sino que se trata de un local comercial en el que en la actualidad no se ejerce ninguna actividad comercial, por lo que no se aprovecharía de manera eficaz la plaza de estacionamiento que existe en el lugar reseñado, teniendo en cuenta la situación geográfica en la que se encuentra, la Plaza de España, con un alto índice de ocupación.

**Expediente 2005/2017. Licencia de Vado (Almudena López Gordillo).****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D.<sup>a</sup> Almudena López Gordillo (08888974A)**, con domicilio en la avda. de Andalucía n.º 4 B. Visto el informe favorable emitido por el Oficial-Jefe de la Policía Local, la Junta de Gobierno Local acuerda autorizar la instalación de una placa de vado permanente en el domicilio arriba indicado, previo pago de 18€ en el servicio de Recaudación Municipal.

**Expediente 2184/2017. Procedimiento de Contratación. Pista de Pádel****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento**ADJUDICACIÓN DE CONTRATO “CONSTRUCCIÓN PISTA DE PADEL EN EL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL”**

Vista la única oferta presentada para la ejecución de Pista de Pádel en el Polideportivo Municipal conforme al Pliego de Cláusulas Administrativas, esta Junta de Gobierno Local acuerda adjudicar el contrato a la empresa "Alquiler, obras y serv. Extremeños, s.l." por un importe de 14.876,03€ y 3.123,97 euros de IVA, además de una mejora económica de 2.082,64€ y 437,35€ correspondientes al IVA.

**Expediente 2034/2017. Devolución de Fianza M<sup>a</sup> José Rico Rodríguez****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**D.<sup>a</sup> María José Rico Rodríguez (79261432M)**, con domicilio en calle Duarte n.º 14. Visto el informe favorable emitido por el Tesorero Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda devolverle la fianza de 100 € depositados como garantía de la cesión del puesto número 10 del Mercado de Abastos.

**Expediente 2203/2017. Devolución de fianza. Vive lo Nuestro. Aula de la Naturaleza****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

**Asociación Coros y Danzas “Vive lo Nuestro”**, con domicilio en calle Carrera n.º 4. Vistos los informes favorables emitidos por la Coordinadora de la Universidad Popular y el Tesorero Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda devolverle la fianza de 300 € depositados como garantía de la cesión de las instalaciones del Aula de la Naturaleza, en la “finca de Molano”, el día 10 de Septiembre de 2017, para realizar una convivencia con todos los socios.

**Expediente 2484/2017. Aprobación de Facturas.****Favorable****Tipo de votación:**  
Unanimidad/Asentimiento

Vista la relación de facturas presentadas por el servicio de intervención y teniendo en cuenta que no hay reparo de legalidad de dicho servicio, la Junta de Gobierno acuerda su aprobación.

Nº	PROVEEDOR	CONCEPTO	IMPORTE
1377	Diego Zambrano López	Aperitivos y bebidas para Reinas y Damas de las Fiestas del Cristo en el Círculo Obrero Fontanés	920,00 €
1378	Diego Zambrano López	Aperitivos y bebidas para actuaciones a medio día en las Fiestas del Cristo	240,00 €
1379	Radio Hornachos, S.L.	Publicidad de las Fiestas del Cristo 2017	217,80 €
1380	Manuel Pecero Casimiro	24 copias de llaves, 2 lámparas tubulares y 20 portaetiquetas	34,81 €
1381	Manuel Pecero Casimiro	Materiales de pintura	171,70 €
1382	Manuel Pecero Casimiro	Material de ferretería	72,20 €
1383	Victoriano Cascón García	5 Contenedores amarillos, 5 bocas selectivas y 5 cerraduras automáticas	1.204,25 €



## Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Acta 40 de 5 de octubre 2017

1384	Schindler S.A.	Mantenimiento ascensores 4º trimestre 2017	743,86 €
1385	Francisco Rojas Santiago	Recogida de residuos sólidos urbanos correspondientes al mes de septiembre	9.079,75 €
1386	Sonia Díaz Cano	Alquiler futbolines octubre 2017.	181,50 €
1387	José María Pecero Pecero	Reparaciones varias (Dumper, Barredora, Máquina CASE)	202,07 €
1388	Arcoiris TT Suministros S. L.	Reparación de subida de setas, del rocódromo y de los laterales del tobogán	2.081,20 €
1389	Juan José Morgado Santiago	602 camisetas serigrafiadas para la prueba urbana 2017	2.549,47 €
1390	INGELUZ S.L.	50 lámparas Halogenuro Metálico 70W y 20 lámparas LED 45 W	971,39 €
1391	Hnos. García Cervera e Hijos, S.L.	Combustible mes de agosto	994,38 €
1392	Cualtis S.L.U.	Cuota anual especialidades técnicas y medicina del trabajo	1.748,38 €
1393	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica C.P. Cruz Valero Gimnasio-comedor de 31-07-17 a 31-08-17	307,82 €
1394	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica A.P. urbanización La Matilla de 30-06-17 a 31-08-17	347,62 €
1395	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica A.P. El Pocero de 31-07-17 a 31-08-17	120,36 €
1396	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica semáforos C.Los Molinos de 30-06-17 a 31-08-17	75,48 €
1397	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica Colegio Miguel Garrayo – comedor de 30-06-17 al 31-07-17	235,51 €
1398	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica A.P. Cementerio de 30-06-17 a 31-08-17	35,91 €
1399	Telefónica Móviles España, S.A	Cuota contrato internet móvil Ayto. De 18 de agosto a 17 de septiembre	32,67 €
1400	José Gabriel Cervera Guerrero	30 bocadillos y 30 refrescos para fiesta Ibicenca	145,20 €
1401	Luisa Rico Sánchez	240 paquetes de folios A-4 de 500 hojas	689,70 €
1402	Luisa Rico Sánchez	Material de oficina	314,26 €
1403	Juana Arévalo Gómez	Alquiler Local de Plaza Gran Maestre 9 (Centro de Ocio) , mes de octubre 2017	302,94 €

## Ayuntamiento de Fuente del Maestre



1404	Imprenta Unión 4, S.L.	1800 entradas Festival Equestre y 3600 cuatrípticos cursos Universidad Popular 2017-2018	986,15 €
1405	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica Fuente Luminosa Pilar de 30-06-17 a 31-08-17	798,99 €
1406	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica Colegio Miguel Garrayo – comedor de 31-07-17 a 31-08-17	238,87 €
1407	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica C.P. Cruz Valero Gimnasio-comedor de 30-06-17 a 31-07-17	320,87 €
1408	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica Centro de formación Huerta de Muladar de 31-07-17 a 31-08-17	210,56 €
1409	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica Fuente Parque de la Concepción de 30-06-17 a 31-08-17	13,36 €
1410	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica A.P. C. Burguillos de 31-07-17 a 31-08-17	120,76 €
1411	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica Nave usos múltiples de 30-06-17 al 31-08-17	99,21 €
1412	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica A.P. C. Berlín y Roma de 31-07-17 a 31-08-17	258,30 €
1413	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica A.P. La Guadaña de 30-06-17 al 31-08-17	14,21 €
1414	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica Matadero de 30-06-17 al 31-08-17	37,07 €
1415	CIDE HCENERGIA S.A.	Energía eléctrica Campo La Matilla de 30-06-17 a 31-08-17	46,56 €
			27.165,14 €

**DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**