



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

ACTA

Expediente nº:	Órgano Colegiado:
JGL/2017/4	La Junta de Gobierno Local

DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN

Tipo Convocatoria	Ordinaria
Fecha	11 de enero de 2017
Duración	Desde las 14:30 hasta las 15:15 horas
Lugar	SALON DE SESIONES
Presidida por	Juan Antonio Barrios García
Secretario	María José Guerrero Merchán

ASISTENCIA A LA SESIÓN

DNI	Nombre y Apellidos	Asiste
34777706G	Antonia Álvarez Sánchez	SÍ
08711142F	Antonio Bardón Salamanca	SÍ
44779365K	David Zambrano Muñoz	SÍ
45557025M	Isabel Chaves Suárez	SÍ
44776504N	Javier Díaz de la Peña López	SÍ
80023102F	Jose Antonio Arévalo Sánchez	SÍ

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

A) PARTE RESOLUTIVA

Aprobación del acta de la sesión anterior

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

Acta número 1.

Expediente 40/2017. LO 149/16 HERMANOS JARAMILLO SARA

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento



ENCARGOS DE OBRAS MAYORES

D. Antonio Jaramillo Sara (80034485 M), D. Luís Jaramillo Sara (33971866S) y Manuel Jaramillo Sara (34774952X), con domicilio en calle Bullones, 18. Examinado el expediente número 40/16, por el que se solicita licencia de obra para proyecto de adecuación de local en planta primera en vivienda en calle Pilar nº38, Referencia Catastral 2875703QC2627N0001SS, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **633,50 €**.

Expediente 46/2017. LO 01/17 JOSÉ ANTONIO CASIMIRO SANABRIA

Desfavorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento



ENCARGOS DE OBRAS MAYORES

D. José Antonio Casimiro Sanabria (08345182 T), con domicilio en calle Cava, nº24. Examinado el expediente número 46/17, por el que se solicita licencia de obra para ejecución de vivienda aislada de 280 M2 en calle Berlín nº8, referencia Catastral 06054A02200353, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe emitido por el Técnico Municipal, acuerda **denegar** la licencia solicitada por no ajustarse a las vigentes normas urbanísticas de la localidad.



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Expediente 49/2017. LO 2/17 JOSÉ CARLOS GUERRERO VACAS

Desfavorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento



INCIAS DE OBRAS MAYORES

D. José Carlos Guerrero Vacas (44779551 T), con domicilio en calle Donantes de Sangre, nº5 2ºB. Examinado el expediente número 49/17, por el que se solicita licencia de obra para ejecución de vivienda aislada en calle Mina s/n, referencia Catastral 06054A051001630000PY, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe emitido por el Técnico Municipal, acuerda **denegar** la licencia solicitada por no ajustarse a las vigentes normas urbanísticas de la localidad.

Expediente 992/2016. LO 148/16 CARLOS CARBALLAR CHACÓN

Favorable

Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento



INCIAS DE OBRAS MENORES

D. Carlos Carballar Chacón (05402747 R), con domicilio en Avda. Europa, 18. Examinado el expediente número 992/16, por el que se solicita licencia de obra para recrecido muro de cerramiento en el domicilio arriba indicado, Referencia Catastral 2178208QC2627N0001HS, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **5,32 €**.

Expediente 44/2017. LO 50/16 JOSE ANTONIO SANCHEZ GUERRERO

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento



INCIAS DE OBRAS MENORES

D. José Antonio Sánchez Guerrero (33975762 R), con domicilio en calle San Lázaro, 93. Examinado el expediente número 44/2017, por el que se solicita licencia de obra para sustituir carpintería en vivienda en calle Moro nº8 1ºA, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **29,65 €**.

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Expediente 45/2017. LO 151/16 JOSE LUIS CABAÑAS VERGARA

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento



ENCIAS DE OBRAS MENORES

D. José Luís Cabañas Vergara (80034597 W), con domicilio en calle Los Santos, nº24 2º. Examinado el expediente número 151/16, por el que se solicita licencia de obra para reformas de cubrición de escalera y trastero en inmueble en calle Los Santos nº6, referencia Catastral 2773057QC2627S0001AB, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **122,50 €**.

Expediente 51/2017. LO 3/17 ALEJANDRA CUÉLLAR RAMOS

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento



ENCIAS DE OBRAS MENORES

D^a. Alejandra Cuéllar Ramos (44780642 X), con domicilio en calle San Jorge, nº1. Examinado el expediente número 51/17, por el que se solicita licencia de obra para reforma de local en calle Moro nº13 B, Referencia Catastral 2875620QC2627N0001GS, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **141,40 €**.

Expediente 55/2017. LO 55/17 ALEJANDRA CUÉLLAR RAMOS

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento



ENCIAS DE OBRAS MENORES

D^a. Alejandra Cuéllar Ramos (44780642 X), con domicilio en calle San Jorge, nº1. Examinado el expediente número 55/17, por el que se solicita licencia de obra para reforma de local en calle Moro nº13 A, referencia Catastral 2875620QC2627N0001GS, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **113,12 €**.

Expediente 56/2017. LO 05/17 FERNANDO MORGADO AMAYA

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento

LICENCIAS DE OBRAS MENORES

D. Francisco Morgado Amaya (08268719 N), con domicilio en calle Quebrada, nº40. Examinado el expediente número 56/17, por el que se solicita licencia de obra para cambio de carpintería en el inmueble arriba indicado, referencia Catastral 2476307QC2627N0001MS, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **28,00 €**.

Expediente 63/2017. informe técnico LO 6/17 JAVIER SÁNCHEZ BARDÓN

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento

LICENCIAS DE OBRAS MENORES

D. Javier Sánchez Bardón (80015595 K), con domicilio en calle San Lázaro, nº48. Examinado el expediente número 63/17, por el que se solicita licencia de obra para zócalo en fachada, registro saneamiento y desagüe, en el inmueble en calle Pilar nº8, esquina Los Molinos, Referencia Catastral 2774701QC2627S0001BB, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe favorable emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **31,50 €**.



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Expediente 668/2016. Infracción Urbanística 13/13

Desfavorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento



EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (recurso de reposición).

Vista la propuesta de Resolución al expediente número 13/13 de infracción urbanística seguido contra D. José Joaquín García Chaves (08762231J), con domicilio en calle Silera nº4, por construcción de nave en paraje "Cuesta Gorda", polígono 36 parcela 23 sin licencia municipal de obras, visto el informe del Arquitecto Municipal "se observa que: la valoración de la construcción se ha realizado como cerramiento con cobertizo, tal y como se expone en la alegación, que la sanción impuesta es la sanción mínima establecida por ley, es decir, 600 € y no se corresponde de la aplicación del 8% del valor de la construcción; en principio, sin perjuicio de lo que resulte de la instrucción, la alegación planteada no supone ninguna modificación en el expediente 668/2016 de Infracción Urbanística 13/13", la Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad desestimar el recurso interpuesto y resolver dicho expediente de conformidad a la citada propuesta, según la cual la sanción impuesta es de 600,00€, debiendo notificar al infractor el contenido de este acuerdo con indicación de los recursos que puedan interponerse.

Expediente 81/2017. Infracción Urbanística 01/17

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento



EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio)

Visto el informe emitido por el Arquitecto municipal por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta la siguiente resolución, nombrando instructora de los expediente a Dña. María del Carmen Zambrano Ramírez y Secretaria de los mismos a la Secretaria de la Corporación Municipal.

D. Joaquin Ventura Sánchez (79261095 J), con domicilio en calle Miraflores nº40, la Junta de Gobierno Local acuerda iniciar expediente sancionador número 01/17 por infracción urbanística consistente en ejecución de construcción de vivienda en calle Molano nº21, sin licencia municipal.



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Expediente 82/2017. Infracción Urbanística 02/17

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio)

Visto el informe emitido por el Arquitecto municipal por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta la siguiente resolución, nombrando instructora de los expediente a Dña. María del Carmen Zambrano Ramírez y Secretaria de los mismos a la Secretaria de la Corporación Municipal.

D. Antonio Sayago Llamazares (08793454 W), con domicilio en calle Diego de la Cruz nº7, la Junta de Gobierno Local acuerda iniciar expediente sancionador número 02/17 por infracción urbanística consistente en excavación para cimentación Molano sin licencia municipal.

Expediente 83/2017. Infracción Urbanística 03/17

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio)

Visto el informe emitido por el Arquitecto municipal por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta la siguiente resolución, nombrando instructora de los expediente a Dña. María del Carmen Zambrano Ramírez y Secretaria de los mismos a la Secretaria de la Corporación Municipal.

D^a. Rosario Ventura Zambrano (80038886J), con domicilio en calle Luís Chamizo nº7, 2ºB, la Junta de Gobierno Local acuerda iniciar expediente sancionador número 03/17 por infracción urbanística consistente en ejecución de construcción de vivienda en Finca Siete Piedras sin licencia municipal.



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Expediente 61/2017. CH/2017 calle Silera ,31.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento



CÉDULA DE HABITABILIDAD

D^a. Isabel María Zambrano Gómez (33976201 A), con domicilio en calle Berlanga, 27. Visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle Cédula de Habitabilidad de la vivienda en edificio planta baja, con una superficie útil de 51,52 M2, en calle Silera nº31, previo abono de la tasa correspondiente que asciende a **6 €**.

Expediente 65/2017. CH/2017 calle Melilla, 5 2ºB.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento



CÉDULA DE HABITABILIDAD

D^a. M^a del Carmen Hormigo Ramírez (08743012 E), con domicilio en calle Villajoyosa nº92, Esc. Dcha. puerta 1-E, Madrid. Visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle Cédula de Habitabilidad de la vivienda en bloque, con una superficie útil de 89,46 m2, en calle Melilla nº5 2ºB, previo abono de la tasa correspondiente que asciende a **6 €**.

Expediente 76/2017. CH/2017 calle Los Molinos, 30.

Favorable

Tipo de votación:

Unanimidad/Asentimiento



CÉDULA DE HABITABILIDAD

D. Juan Antonio Garía Rojas (08879185 N), con domicilio en calle Silera nº4. Visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle Cédula de Habitabilidad de la vivienda unifamiliar en planta primera, con una superficie útil de 62,30 m2, en calle Los Molinos nº30, previo abono de la tasa correspondiente que asciende a **6 €**.



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Expediente 72/2017. LPO /2017 JUAN ANTONIO GARCÍA ROJAS

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

INSTANCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN


D. Juan Antonio García Rojas (08879185 N), con domicilio en calle Silera, nº4. Visto el informe favorable emitido por el Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle Licencia de Primera Ocupación de vivienda unifamiliar en planta primera, superficie útil 62,30 m²., en calle Los Molinos nº 30, referencia Catastral 2673624QC2627S0001AB.

Expediente 68/2017. José Antonio Casimiro Sanabria. Acometida de agua calle Berlín, 8.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

INSTANCIAS VARIAS

 José Antonio Casimiro Sanabria (08345182 T), con domicilio en calle Cava, nº24. Visto el informe emitido por Aquanex, S.A, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle la instalación de una acometida de agua en la calle Berlín nº8, previo pago de su importe en el Servicio de Aguas.

Expediente 67/2017. Francisco García Ramírez. Baja suministro agua calle Alcudia, 61.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

INSTANCIAS VARIAS

D. Francisco García Ramírez (37248180W), con domicilio en calle Alcudia, nº63. Visto el informe favorable emitido por Aquanex, S.A., la Junta de Gobierno Local acuerda concederle la baja en el suministro de agua en calle Alcudia nº61, debiendo presentar notificación del presente acuerdo en las oficinas del servicio de aguas, así como abonar los recibos pendientes y la parte que corresponda del trimestre en curso.

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Expediente 27/2017. Aprobación de Facturas 11/01/17.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

APROBACIÓN DE GASTOS

La Junta de Gobierno Local acuerda aprobar los siguientes gastos:

126,88€ a favor de Sociedad Estatal Correos y Telégrafos (A83052407), en concepto de renovación de cuota anual de apartados de correos correspondientes al Ayuntamiento y Juzgado de Paz.

52,15€ en concepto de pago de tasa ITV camión Mercedes Benz matrícula BA-3974-W

FACTURAS

La Junta de Gobierno Local aprueba la siguiente relación de facturas:

Nº	PROVEEDOR	CONCEPTO	IMPORTE
1	Trofeos Nadal, S.L.	3 trofeos para III Certamen Ornitológico A.C.O.F	57,17€
2	Estrella Cassillas Ovando	Material sanitario para Ayuntamiento (tiritas, esparadrapo, reflex...)	76,35€
3	Ángel Donaire Mimbrero	Actuación fiesta Fin de Año de los Mayores	318,00€
4	M. ^a del Espino Núñez-Barranco Ruiz de Elvira	Publicidad La Gaceta Independiente mes Diciembre 2016	125,84€
5	Francisco Rojas Santiago	Recogida residuos sólidos urbanos mes Diciembre 2016	8.972,98€
6	Radio Hornachos, S.L.	Publicidad campaña apoyo al comercio local	290,40€



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

7	Telefónica Móviles, S.A.	Cuota contrato líneas móviles Ayto. del 18-11 al 17-12 de 2016	258,14€
8	Telefónica Móviles, S.A.	Cuota contrato datos móviles Ayto. del 18-11 al 17-12 de 2016	44,77€
9	Almacén de distrib. San Diego de Alcalá, S.A.	Materiales de construcción para obras municipales	440,20€
10	Almacén de distrib. San Diego de Alcalá, S.A.	Materiales de construcción para obras municipales	263,78€
11	Almacén de distrib. San Diego de Alcalá, S.A.	Materiales de construcción para obras municipales	391,92€
12	Ingeniería de la luz e iluminación artística, S.L.	50 lámparas HM tubular 70W y tasa RAEE bajo consumo	617,10€
13	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica comedor CP Miguel Garrayo del 31-10 al 30-11 de 2016	428,79€
14	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica comedor+gimnasio CP Cruz Valero del 31-10 al 30-11 de 2016	548,35€
15	Gestión y explotación de servicios públicos extremeños, SAU	Importe eliminación de residuos sólidos urbanos mes Diciembre 2016	7.239,89€
16	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica A.P. Los Caños del 31-10 al 31-12 de 2016	156,88€
17	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica cámara Plaza Abastos del 31-10 al 31-12 de 2016	357,66€
18	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica Cementerio del 31-10 al 31-12 de 2016	90,68€

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

19	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica Estación presión Ctra. Zafra del 31-10 al 31-12 de 2016	310,53€
20	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica Aula Naturaleza del 31-10 al 31-12 de 2016	91,21€
21	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica Hogar del Pensionista del 31-10 al 31-12 de 2016	611,36€
22	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica nave Cámara Agraria del 31-10 al 31-12 de 2016	318,91€
23	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica Estación elevadora presión del 31-10 al 31-12 de 2016	298,12€
24	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica A.P. Camino Molano del 31-10 al 31-12 de 2016	96,32€
25	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica A.P. Cebadero del 31-10 al 31-12 de 2016	351,31€
26	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica A.P. Ctra. Zafra del 31-10 al 31-12 de 2016	620,83€
27	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica A.P. Polígono del 31-10 al 31-12 de 2016	872,70€
28	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica A.P. Gran Maestre del 31-10 al 31-12 de 2016	800,19€
29	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica emisora del 31-10 al 31-12 de 2016	223,96€
30	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica A.P. Muladar del 31-10 al 31-12 de 2016	273,19€
31	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica Estación de Autobuses del 31-10 al 31-12 de 2016	48,62€

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

32	Sdad. Estatal de Correos y Telégrafos SA	Mensajería y paquetería postal mes de Diciembre 2016	342,56€
33	Desarrollo Extremeño División Informática SL	Cuota alquiler equipos informáticos mes de Diciembre 2016	956,16€
34	Asfaltos Los Santos, S.A.	Áridos para capas granulares y gravillón de 50	416,24€
35	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica Colegio Miguel Garrayo del 31-10 al 31-12 de 2016	49,02€
36	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica piscina municipal del 31-10 al 31-12 de 2016	67,83€
37	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica vestuarios nave usos múltiples del 31-10 al 31-12 de 2016	160,05€
38	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica A.P. Ciudad Jardín del 30-11 al 31-12 de 2016	412,59€
39	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Energía eléctrica antena emisora del 31-10 al 31-12 de 2016	37,09€

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Plza. de España, 1, Fuente del Maestre. 06360 Badajoz. Tfno. 924530125/924530150. Fax: 924530541