



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

ACTA

Expediente nº:	Órgano Colegiado:
JGL/2016/12	La Junta de Gobierno Local

DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN

Tipo Convocatoria	Ordinaria
Fecha	30 de noviembre de 2016
Duración	Desde las 14:30 hasta las 15:30 horas
Lugar	SALON DE ACTOS
Presidida por	Juan Antonio Barrios García
Secretario	María José Guerrero Merchán

ASISTENCIA A LA SESIÓN

DNI	Nombre y Apellidos	Asiste
34777706G	Antonia Álvarez Sánchez	SÍ
08711142F	Antonio Bardón Salamanca	SÍ
44779365K	David Zambrano Muñoz	SÍ
45557025M	Isabel Chaves Suárez	SÍ
44776504N	Javier Díaz de la Peña López	SÍ
80023102F	Jose Antonio Arévalo Sánchez	SÍ

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día

A) PARTE RESOLUTIVA


Ayuntamiento de Fuente del Maestre




Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Aprobación del acta de la sesión anterior	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
Se aprueba por unanimidad el acta de la sesión de fecha 23/11/2016	

Expediente 656/2016. LO 130/16 MARTA SÁNCHEZ PECERO	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
LICENCIA DE OBRA MENOR D^a Marta Sánchez Pecero (79261269 A) , con domicilio en calle Corredera 62. Examinado el expediente número 130/16, por el que se solicita licencia de obra para ejecución de un tramo de 15 m. de longitud con malla metálica ganadera en inmueble sito en calle La Estrella s/n, Referencia Catastral 3276683QC2637N0001XH , la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a 10,50€ .	

Expediente 721/2016. LO 132/16 DIEGO ASENSIO ASTURIANO	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
 LICENCIA DE OBRA MENOR D. Diego Asensio Asturiano (80051858 J) , con domicilio en calle San Lázaro 32, bajo B. Examinado el expediente número 132/16, por el que se solicita licencia de obra para reformas interiores, baño, comedor y cocina en el inmueble sito en calle San Lázaro nº33, Referencia Catastral 2673605QC2627S0001OB , la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a 535,50€ .	

Expediente 712/2016. LO 135/16 PABLO JESUS GUERRERO VACAS	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
 LICENCIA DE OBRA MENOR D. Pablo Jesús Guerrero Vacas (80054989 Q) , con domicilio en calle San Lázaro 85, 2ºB. Examinado el expediente número 135/16, por el que se solicita licencia de obra para reformas	

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

de interiores, solera de hormigón en inmueble sito en calle San Lázaro nº123, referencia Catastral **2669037QC2626N0001EK**, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **52,50€**.

Expediente 683/2016. LO 136/2016 JUANA MARIA GAJARDO SANTOS

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

LICENCIA DE OBRA MENOR

D^a. Juana María Gajardo Santos (80023068 L), con domicilio en calle Prim nº2. Examinado el expediente número 136/16, por el que se solicita licencia de obra para reposición de enfoscado en fachada (picado y enlucido) en inmueble sito en calle La Cruz nº29, Referencia Catastral **2677003QC2627N0003SF**, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **28,00€**.

Expediente 737/2016. LO 139/16 FERMIN CHAVES GUERRERO

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento



LICENCIA DE OBRA MAYOR

D. Fermín Chaves Guerrero (33971821 Q), con domicilio en calle Zafra nº34. Examinado el expediente número 139/16, por el que se solicita licencia de obra para proyecto básico y de ejecución de vivienda unifamiliar en PB y anexo a planta 1º en inmueble sito en calle Zafra nº36, Referencia Catastral **2374030QC2627S0001BB**, la Junta de Gobierno Local, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo, visto el informe emitido por el Técnico Municipal, acuerda concederle la licencia solicitada previo abono del ICIO y tasas correspondientes que asciende a **2.962,26€**.

Expediente 662/2016. Infracción Urbanística 03/13

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento



EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (anulación)

D. Juan Ramón Zambrano Zambrano (08879251 D), con domicilio en calle San Jorge nº46. Visto el informe del Arquitecto Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

anular expediente sancionador número 03/13 por tratarse de una infracción urbanística contemplada en el expediente 16/10, consistente en ejecución de vivida aislada con cerramiento.

Expediente 663/2016. Infracción Urbanística 08/13

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (anulación)

D. Juan Antonio Pecero Santiago (33973237 Y), con domicilio en calle Alonso Ramos nº16. Visto el informe del Arquitecto Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda anular expediente sancionador número 08/13, al tener concedida licencia de obra, expediente 51/13 para actuación de puerta y solera en calle Alhucemas, 21.

Expediente 664/2016. Infracción Urbanística 12/13

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (anulación)

D. Eloy Rodríguez Cuéllar (08745914 A), con domicilio en calle Zafra nº85. Visto el informe del Arquitecto Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda anular expediente sancionador número 12/13, al tener concedida licencia de obra, expediente 90/13 para actuación de reforma en vivienda en calle Zafra, 85.

Expediente 670/2016. Infracción Urbanística 19/14

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (anulación)

D. David Conde Paredes (80051885 V), con domicilio en calle Melilla nº24. Visto el informe del Arquitecto Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda anular expediente sancionador número 19/14, por tener concedida licencia de obras, expediente 137/14 para la actuación de cubrir terraza en calle Melilla, 24.

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Expediente 641/2016. Infracción Urbanística 38/16

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio)

Visto el informe emitido por el Arquitecto municipal por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta la siguiente resolución, nombrando instructora de los expediente a Dña. María del Carmen Zambrano Ramírez y Secretaria de los mismos a la Secretaria de la Corporación Municipal.

D. Domingo Barrios Gordillo (80038923 G), con domicilio en calle Ciudad Jardín nº41, la Junta de Gobierno Local acuerda iniciar expediente sancionador número 38/16 por infracción urbanística consistente en ejecución de construcción de nave en calle Sol s/n, sin autorización municipal.

Expediente 643/2016. Infracción Urbanística 39/16

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio)

Visto el informe emitido por el Arquitecto municipal por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta la siguiente resolución, nombrando instructora de los expediente a Dña. María del Carmen Zambrano Ramírez y Secretaria de los mismos a la Secretaria de la Corporación Municipal.

Dª. Estefanía Cuéllar Cuéllar (08879264 E), con domicilio en calle Ciudad Jardín nº15, la Junta de Gobierno Local acuerda iniciar expediente sancionador número 39/16 por infracción urbanística consistente en construcción de vivienda en calle El Sueño s/n, sin autorización municipal.

Expediente 646/2016. Infracción Urbanística 40/16

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio)

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Visto el informe emitido por el Arquitecto municipal por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta la siguiente resolución, nombrando instructora de los expediente a Dña. María del Carmen Zambrano Ramírez y Secretaria de los mismos a la Secretaria de la Corporación Municipal. D. Francisco Morgado Amaya (08268719 N), con domicilio en calle Quebrada nº40, la Junta de Gobierno Local acuerda iniciar expediente sancionador número 40/16 por infracción urbanística consistente en cambiar puerta de garaje en calle Quebrada nº40, sin autorización municipal.

Expediente 655/2016. Infracción Urbanística 41/16

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

EXPEDIENTE DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio)

Visto el informe emitido por el Arquitecto municipal por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta la siguiente resolución, nombrando instructora de los expediente a Dña. María del Carmen Zambrano Ramírez y Secretaria de los mismos a la Secretaria de la Corporación Municipal. D. Fermín Chaves Guerrero (33971821 Q), con domicilio en calle Zafra nº34, la Junta de Gobierno Local acuerda iniciar expediente sancionador número 41/16 por infracción urbanística consistente en ejecución de excavación para cimentación en calle Zafra nº36, sin autorización municipal.

Expediente 701/2016. MERCADILLO

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento



MERCADILLO MUNICIPAL

D. Ángel Salazar Salazar (44781182 K), con domicilio en calle Garrotera nº38 de Zafra. Visto el informe emitido por el funcionario encargado del servicio de Mercado, la Junta de Gobierno Local acuerda asignarle el puesto número 12 del Mercadillo Municipal de los sábados. El acuerdo surtirá efectos en el cuarto trimestre de 2016.

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Expediente 700/2016. Mercadillo

Desfavorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

D. Ángel Salazar Salazar.

Este Sr. solicita un puesto para el mercadillo de los viernes. Como no existen vacantes, queda en lista de espera con el número 14 de los viernes.

MERCADILLO MUNICIPAL

D. Ángel Salazar Salazar (44781182 K), con domicilio en calle Garrotera nº38 de Zafra. Visto el informe emitido por el funcionario encargado del servicio de Mercado, la Junta de Gobierno Local acuerda asignarle el número 14 de la lista de espera del Municipal de los viernes por no existir vacantes disponibles.

Expediente 709/2016. María Dolores González López. Acometida de agua en Machuca, 14, bajo D.

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento



INSTANCIAS VARIAS

María Dolores González López (08879283 H), con domicilio en calle Eras nº37.

Visto el informe emitido por Aquanex, S.A, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle la instalación de una acometida de agua en la calle Machuca nº14, bajo D, previo pago de su importe en el Servicio de Aguas.

Expediente 708/2016. Diego de la Cruz Pérez. Acometida de agua Ctra. Villafranca, 88

Desfavorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

INSTANCIAS VARIAS


D. Diego de la Cruz Pérez (8344802 B), con domicilio en calle Martianes nº21. Visto el informe emitido por Aquanex, S.A, la Junta de Gobierno Local acuerda denegar la instalación de una acometida de agua en la carretera Villafranca nº88 por no haber consenso entre los copropietarios de la finca. Se puede hacer uso del contador existente, contrato número 5.359.994.

Expediente 715/2016. IG HIJOS DE FCO ESCASO SL AVDA EUROPA

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
 INSTANCIAS VARIAS Hijos de Francisco Escaso, S.L. (B 0633992) , con domicilio en carretera Villafranca, 15. Visto el informe emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle autorización para instalación de tubo de comunicaciones en calle Europa, previo depósito de la fianza de 300 euros , en la tesorería municipal. Deberá tener en cuenta el siguiente orden de operaciones: <ol style="list-style-type: none">1. Señalización reglamentaria de las obras y puesta en conocimiento a la Policía Municipal caso de afectar la ordenación del tráfico o tránsito de personas para seguir sus indicaciones.2. Se levantará el pavimento ACTUAL en la superficie necesaria.3. Apertura de zanja con medios proporcionados y adecuados.4. Realización de trabajos de reparación en conducciones.5. Relleno de zanjas con material seleccionado y compactado hasta conseguir las condiciones naturales previas.6. Solera de hormigón, 20 cm de espesor, H17, 50/P/20 con anchura superior, 20 cm sobre ancho de zanjas en cada margen.7. Reposición de ADOQUINADO.8. Puesta en conocimiento de las COMPAÑIAS SUMINISTRADORAS DE SERVICIOS - agua, electricidad - incluso de reparación de los afectados.9. Retirada de material sobrante y entrega de los residuos de construcción por parte del poseedor al gestor en documento fehaciente.	

Expediente 719/2016. IG HIJOS DE FCO ESCASO SL C. EL SUEÑO	
Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento
 INSTANCIAS VARIAS Hijos de Francisco Escaso, S.L. (B 0633992) , con domicilio en carretera Villafranca, 15. Visto el informe emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle autorización para instalación de tendido aéreo de un conductor que cruzará el vuelo en calle El Sueño, teniendo entrada y salida de arquetas ubicada en acerado y tubo de acero apoyado en fachadas de edificaciones, para alimentar vivienda particular en	

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

calle Sueño, 6, previo depósito de la **garantía de 300 euros**, en la tesorería municipal.

Expediente 747/2016. Aprobación gastos JGL 30/11/2016

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento

APROBACIÓN DE GASTOS

La Junta de Gobierno Local acuerda aprobar los siguientes gastos:

124,79€ a favor de Mapfre Vida, S.A. (A28229599) en concepto de cuota anual de Seguro Autos SOA y SVA.

2.500,00€ a favor de Teatro Guirigai, S.L. Sociedad Unipersonal (B-28966661) en concepto de representación de la obra teatral "El pícaro ruzante o más vale un queso que cien gusanos", el día 7 de Diciembre de 2016.

Expediente 745/2016. Fras.JGL 30/11/2016

Favorable

Tipo de votación:
Unanimidad/Asentimiento



FACTURAS

La Junta de Gobierno Local aprueba la siguiente relación de facturas:

Nº	PROVEEDOR	CONCEPTO	IMPORTE
A/2016/41	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Abono energía eléctrica Estación presión del 30-04 al 30-06	-574,90€
A/2016/42	CIDE HCENERGÍA, S.A.	Abono energía eléctrica Estación presión del 30-04 al 30-06	-52,61€
1624	Arco Iris T.T. Suministros S.L.U.	Equipamiento, mobiliario y montaje parque infantil Huerta Muladar. Obra Diputación Dinamiza I Expediente 78/2016	35.000,00€
1625	Soluciones Wellness, S.L.	Asistencia técnica y gestión de evento deportivo "XI Prueba Urbana Fuente del Maestre" 2016	683,65€
1626	Consultores de empresas fontaneras, S.L.	Honorarios Trabajos PER Noviembre 2016	425,33€
1627	Telefónica de España S.A.U.	Cuota telefonía fija Noviembre	580,70€
1628	Sistemas de Seguridad 8x8, S.L.	Revisión y mantenimiento anual alarma Biblioteca	62,92€
1629	Desarrollo Extremeño División Informática, S.L.	Cuota alquiler fotocopiadoras Octubre	869,76€
1630	Desarrollo Extremeño	Compra memoria RAM 8GB	159,90€

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

	División Informática, S.L.	servidor IBM	
1631	Desarrollo Extremeño División Informática, S.L.	Cuota alquiler fotocopiadoras Noviembre	887,96€
1632	Casa Nanin, S.L.	Gas envasado mes Noviembre	20,60€
1633	José María Vacas Santiago	Reparación latiguillo vehículo Mercedes BA-3794-W	210,54€
1634	José María Vacas Santiago	Reparación placas giratorias motoniveladora Terex	65,34€
1635	Almacén de Distrib. San Diego de Alcalá, S.A.	Vigas, red corrugado, 10,8m ² loseta, 10m bordillo, tonelada zahorra...	561,02€
1636	Mecánica La Fuente, S.L.	Lavado de vehículo 4º trimestre	326,70€
1637	Mecánica La Fuente, S.L.	Mantenimiento cambio de aceite Seat Altea	53,02€
1638	Oño Electrodomésticos S.L.	TVC Philips Led y deshumidificador Trau	659,99€
1639	Oño Electrodomésticos S.L.	Soporte y montaje TVC para exposición	41,01€
1640	Oño Electrodomésticos S.L.	TVC Philips HDMI	345,00€
1641	Manuel Pecero Casimiro	Artículos de ferretería varios	1.334,45€
1642	Suministro y Energía S.L.	Combustible mes Noviembre	1.403,70€

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

No hay asuntos

C) RUEGOS Y PREGUNTAS

No hay asuntos



Para que así conste, expido la presente con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Fuente del Maestre a 30 de noviembre de 2016.

Vº. Bº.

Ayuntamiento de Fuente del Maestre



Ayuntamiento de Fuente del Maestre

El Alcalde,
Juan Antonio Barrios García.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Ayuntamiento de Fuente del Maestre

Plza. de España, 1, Fuente del Maestre. 06360 Badajoz. Tfno. 924530125/924530150. Fax: 924530541