ACTA NÚMERO 25

ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 2 DE JUNIO DE 2011.

En Fuente del Maestre, 24 de junio de 2011.

En el Salón de Actos de la Casa Consistorial, se reúne la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, presidida por el Sr. Alcalde D. Juan Antonio Barrios García, con la concurrencia de los señores Tenientes de Alcalde, Dña. Dolores Gómez Antúnez, Dña. Antonia Álvarez Sánchez, D. Antonio Bardón Salamanca y D. José Luís Morgado Zambrano. Con la concurrencia del Arquitecto Municipal D. Javier Díaz de la Peña López, del Arquitecto Técnico Municipal D. José Antonio Arévalo Sánchez y de la Interventora Dña. María José Salguero Núñez. Haciendo las funciones de secretaria, Dña. María Cristina Cruz Herrera.

Abierta la sesión por la Presidencia, a las catorce horas y cuarenta y cinco minutos, se pasa a estudiar el orden del día de la forma siguiente:

LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR

El Sr. Presidente solicita a los miembros de la Junta de Gobierno Local si desean realizar algún reparo al acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 16 de junio de 2011, y no formulándose observación alguna, se aprueba por unanimidad.

LICENCIAS DE OBRAS MENORES

D. Antonio Zambrano López (8000 0 8-G), con domicilio en calle Alonso Ramos, 17 A. Examinado el expediente número / 5/11, por el que solicita licencia de obra para reforma de cubierta y enfoscado de parámetros en calle Mártires, 81, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, conceder la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a **189,00€**.

D. Francisco Muñoz Salamanca (08 510 -V), con domicilio en calle Santa María, 8-10. Examinado el expediente número / 8/11, por el que solicita licencia de obra para reforma de cubierta en el domicilio indicado, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, conceder la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a **5 8 €**.

D. Matías García Lozano (08 88118-Y), con domicilio en calle Feria, 2. Examinado el expediente número / 9/11, por el que solicita licencia de obra para reforma de cubierta en el domicilio indicado, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, conceder la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a **5 €**.

Dña. M Sandra Ortíz Gajardo (8002 9 5-V), con domicilio en calle San Pedro, 11. Examinado el expediente número **80/11**, por el que solicita licencia de obra para reformas interiores de vivienda en calle Corredera, 57-2ºA, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, conceder la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a **1 ,25€**.

Dña. In s Gajardo Utrero (/ / / 1 / -R), con domicilio en calle Hermosa, 5. Examinado el expediente número **81/11**, por el que solicita licencia de obra para reforma: ejecución de muro adosado a medianera en el domicilio indicado, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, conceder la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a **21,88€**.

D. Juan Antonio García Llerena (0080 8 -P), con domicilio en calle Duarte, 27. Examinado el expediente número **8 /11**, por el que solicita licencia de obra para ejecución de adaptación de local y vivienda unifamiliar en sector 13, parcela 57, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, conceder la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a **5 9/ 9 €**. No obstante, se tiene tramitado proyecto de urbanización y ejecutada la misma, si bien no se tiene recepcionada por el Ayuntamiento, en todo caso se realizará antes de la concesión de la licencia de primera ocupación.

Dña. Engracia Suárez Chapín (08 10205-W), con domicilio en calle Duarte, 7. Examinado el expediente número **8 /11**, por el que solicita licencia de obra para adaptación de cuarto de baño en el domicilio indicado, la Junta de Gobierno Local acuerda, independiente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, conceder la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a **1 / 1, 1€**.

LICENCIA DE OBRA MENOR (anulación).

D. Pedro Chaves Muñoz (082 91 5-R), con domicilio en Calle Padre Manuel, 23. Vista la solicitud formulada por el interesado, la Junta de Gobierno Local acuerda la anulación del expediente de obra 69/11 tramitado en la Oficina Técnica de este Ayuntamiento.

LICENCIA DE OBRA MAYOR (anulación).

Dña. Francisca Zambrano Hormigo (9 109-Q), con domicilio en Calle Cavite, 23. Visto el informe emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda anular la licencia de obra mayor aprobada en Junta de Gobierno Local de 25 de mayo de 2011 por cuanto ha desaparecido la vivienda objeto de reforma, requiriendo nuevo proyecto y tramitación de nueva licencia de obra.

EXPEDIENTES DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA (inicio).

Vista la denuncia por ejecución de obras sin licencia municipal, la Junta de Gobierno Local adopta las siguientes resoluciones, nombrando instructora a D^a. Cristina Ventura López y Secretaria D^a. M^a. Cristina Cruz Herrera.

D. Elia Periañe Caleyá (I 208505-Y) con domicilio en Carretera Zafra, 17.- Iniciar expediente sancionador número 21/11 por infracción urbanística por ejecución de obra sin licencia consistente en reforma en el domicilio indicado. En el periodo de audiencia se deberá poner en contacto con el Arquitecto Municipal con el propósito de valorar la construcción.

D. Antonio García con domicilio en Calle Miraflores.- Iniciar expediente sancionador número 22/11 por infracción urbanística por ejecución de obra sin licencia consistente en abrir la tajea de dentro del local en C/ Cava s/n (Apag Extremadura). En el periodo de audiencia se deberá poner en contacto con el Arquitecto Municipal con el propósito de valorar la construcción.

INFRACCIONES URBANÍSTICAS (resolución de recurso).

D. Juan Antonio Vecina Pecero (08 I 580-Q), con domicilio en Calle Mártires, 57. Visto el recurso de reposición interpuesto por el interesado contra la resolución del expediente sancionador número 47/09 y una vez estudiado el informe emitido por el Arquitecto Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda desestimar el recurso presentado por encontrarse fuera de plazo, ya que éste sería de un mes a contar desde el día siguiente a la recepción de la notificación, produciéndose ésta el 20 de octubre de 2010.

LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN

En virtud del informe emitido por el Arquitecto Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda conceder licencia de primera ocupación para la vivienda en calle **Arias Alonso, 5**, a instancia de Dña. M^a Nieves Rico Pecero.

LICENCIA DE APERTURA Y FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDADES

En concordancia con el acta de comprobación favorable suscrita por el Arquitecto Técnico Municipal, en relación a la instalación de la actividad de **“Otros caf y bares”**, situada en calle Corredera, 31 de esta localidad, de la cual es titular **D. Jos M González Ordóñez**, la Junta de Gobierno Local acuerda autorizar el ejercicio de dicha actividad, al haberse cumplido con los requisitos y adoptado las medidas correctoras adecuadas.

SERVICIO DE LA CAFETERÍA-BAR-RESTAURANTE DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

La Junta de Gobierno Local acuerda el inicio del expediente de concesión del servicio de “Cafetería-Bar-Restaurante” del polideportivo municipal mediante procedimiento negociado con publicidad para la adjudicación del mencionado servicio.

FIESTAS LOCALES DE 2012

La Junta de Gobierno Local acuerda proponer como fiestas locales para el año 2012, los días 15 de mayo y 14 de septiembre.

INSTANCIAS VARIAS

D. Lorena Vidal Barrios (1 8 / 9 -N), con domicilio en Calle Buensuceso, 39 A. Visto el informe favorable emitido por Aquagest Extremadura S.A, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle la instalación de acometida de agua potable en el domicilio indicado, una vez realizado el pago del importe de la misma en el Servicio de Aguas.

D. Pedro Chaves Muñoz (082 91 5-R), domiciliado en Calle Padre Manuel, 23. De acuerdo con la solicitud formulada por el interesado, la Junta de Gobierno Local acuerda denegarle autorización para cortar la calle Padre Manuel con motivo de la obra a realizar en el domicilio indicado, ya que se ha producido la anulación de la obra con expediente 69/11 aprobada en esta misma Junta de Gobierno Local.

D. Antonio Luis Zambrano Sánchez (800 950-V), con domicilio en Calle Cristo, 1. Visto el informe emitido por la Policía Local, la Junta de Gobierno Local acuerda denegar la solicitud formulada por el interesado en la que pedía señalar con pintura amarilla la acera del establecimiento sito en el domicilio indicado, con el fin de que se vean perfectamente los productos de la floristería, ya que dicha petición no tiene base legal alguna y que dada la escasez de estacionamientos, tanto en calle Cristo como en calle Tronera, no procede la concesión de lo solicitado puesto que debe primar el interés general al particular.

D. Mariano Jimenez de Santiago (0 8 / 0 -D), domiciliado en Calle Molino de Viento, 6. De conformidad con el informe emitido por la Policía Local, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle autorización para instalar una fila de veladores junto a la fachada del Bar “El Molino”, sito en el domicilio indicado, debiendo ocupar la menor zona posible para que el tráfico fluya en condiciones de seguridad, así como delimitarla con vallas de protección, de tal forma que la zona que ocupe dicha terraza pueda ser interpretada por los conductores como ampliación del acerado de su establecimiento y no suponga un firme riesgo para la circulación de vehículos, debiendo cumplir los requisitos necesarios en materia de señalización, así mismo **se le hace responsable de los incidentes que pudieran ocurrir** de acuerdo con el artículo 385 de la Ley orgánica 15/2007 de 30 de noviembre por la que se modifica la Ley Orgánica 10/95 de 23 de noviembre, del Código Penal en materia de Seguridad Vial. También debe reservar dentro de dicha terraza espacio suficiente para el paso independiente de los peatones, para que de esta forma el peatón no tenga que circular por la calzada.

DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA

D. Aurelio Cerezo Moreno (28 / 0 1 -S), en nombre y representación de la empresa **Wellness Telecom S.L. (B-91 5520)**, con domicilio a efectos de notificaciones en calle Charles Darwin s/n, Pabellón Monorrail de Sevilla. Visto el informe emitido por la Interventora Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda **denegar** la devolución de garantía definitiva de la Obra “Instalación de Infraestructuras

de acceso a las Redes de Comunicación y Modernización de la Administración Local”, ya que según lo establecido en el Pliego de Condiciones, el vencimiento del plazo de garantía de toda infraestructura de telecomunicaciones e instalaciones proyectada, se producirá el 25 de Febrero de 2014. Para el resto de componentes, será la mínima exigida por Ley desde su puesta en funcionamiento.

FACTURAS

La Junta de Gobierno Local acuerda aprobar la siguiente relación de facturas:

N^o	PROVEEDOR	CONCEPTO	IMPORTE
642	Javier Sánchez Bardón	Viajes de basura San Isidro 2011.	283,20 €
643	N Juan José García Llorens	Viajes de pizarra.	2.086,30 €
644	Juan José García Llorens	Contenedores para basura San Isidro 2011.	141,60 €
645	Clínica Veterinaria Javier Quiñones	Certificado veterinario Plaza de Toros.	48,36 €
646	Manuela González Cervera (Electrodomésticos La Fuente)	Radio CD Coby.	42,00 €
647	Almacenes San Diego	Varios artículos.	6.054,58 €
648	Jetoro S.L.	Servicios prestados en festejo taurino el día 9/07/2011.	12.000,00 €
649	Antonio M ^a Pecero Zambrano	Rampa de minusválidos antideslizante.	336,30 €
650	Simón Arévalo Sánchez	Varios artículos.	451,94 €
651	Cruzidal S.L.	Materiales Aepsa 2011.	433,65 €
652	Cruzidal S.L.	Materiales Aepsa 2011.	454,30 €
653	Hermanos García Cervera e hijos S.L.	Gasoleo A.	2.485,07 €
654	Francisco Rojas Santiago	Recogida de residuos sólidos urbanos, junio 2011.	8.440,35 €
655	Mexsa	Varios artículos.	216,47 €
656	Diego Zambrano López	Aperitivos y bebidas toma de posesión Corporación Municipal.	336,00 €
657	Montevirgen, S.L.	Varios artículos.	255,29 €
658	Orange	Servicios móviles, período 16/05/2011 al 15/06/2011.	730,57 €
659	KM Extremadura	Facturas por copias.	632,23 €
660	Félix Zambrano S.L.	Varios artículos.	147,50 €
661	Prefabricados Cruzhor, S.L.	Materiales Obra Empleo Estable 2011.	1.131,03 €
662	Prefabricados Cruzhor, S.L.	Materiales Obra Empleo Estable 2011.	1.274,40 €

No habiendo más asuntos que tratar el Sr. Presidente levantó la sesión siendo las quince horas y treinta minutos, lo que como Secretaria certifico, y para que así conste, expido la presente con el visto bueno del Sr. Alcalde, en Fuente del Maestre a 7 de julio de 2011.

Vº. Bº
El Alcalde,

Fdo.: Juan Antonio Barrios García.