ACTA N° 3

ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA EL DÍA 14 DE ENERO DE 2008.

En Fuente del Maestre, 14 de enero de 2008.

En el Salón de Actos de la Casa Consistorial, se reúne la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria, presidida por el Sr. Alcalde D. Juan Antonio Barrios García, con la concurrencia de los Señores Tenientes de Alcalde D^a Antonia Álvarez Sánchez, y D. José Luís Morgado Zambrano, D. Antonio Bardón Salamanca. Asistidos de la Secretaria de la Corporación, D^a. Cristina Cruz Herrera.

Abierta la sesión por la Presidencia, a las trece horas y treinta minutos, la Junta de Gobierno Local pasó a estudiar el orden del día de la forma siguiente:

LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR .- El Sr. Presidente solicita a los miembros de la Junta de Gobierno Local si desean realizar algún reparo al Acta de la sesión de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 9 de enero, y no formulándose observación alguna, queda aprobada por unanimidad.

LICENCIAS DE OBRAS MAYORES.-

Examinado el expediente **255/06** de **D. Alfonso Caparrós Solé (36899568-R)** en representación de **“la Caixa”, Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona**, con domicilio en Avenida Las Palmeras, s/n, de Sevilla por el que se solicita licencia de obras para adaptación de local a oficina de la Caixa, en calle Pilar 11, 13 de Fuente del Maestre, la Junta de Gobierno Local acuerda, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 3.295,57 €

D. José María Zambrano Vinagre (08879491-L) con domicilio en calle Poniente, 25, Examinado el expediente **49/07** de licencia de obra concedida por la J.G.L. de 3 de abril de 2007, aporta la siguiente documentación: Plano acotado y superficie, amueblado, alzado y sección (cubierta) emplazamiento, con visado colegial. La Junta de Gobierno Local acuerda, visto el informe del Técnico Municipal, aceptar la propuesta presentada.

LICENCIAS DE OBRAS MENORES.-

D^a. M^a Dolores Amaya Rojas (80057825-A), con domicilio en calle Molino de Viento, 87-A. Examinado el expediente número 204/07, por el que solicita licencia de obras para reformas de interiores y aplacado de piedra en fachada, en calle Molino de Viento 87-A, la Junta de Gobierno Local acuerda, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 150,50 €

D^a Asunción Rojas Gordillo (80022978-K), con domicilio en calle Alhucemas, 32-34. Examinado el expediente número 1/08, por el que solicita licencia de obras para reformas de interiores y puerta en calle Alhucemas, 32-34, la Junta de Gobierno Local acuerda, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 1.033,55 €

D^a María García Tofé (08269087-W), con domicilio en calle Antonio Machado, 3. Examinado el expediente número 2/08, por el que solicita licencia de obras para reformas en calle Antonio Machado, 3, la Junta de Gobierno Local acuerda, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 12,60 €

D. Francisco Javier González Pecero (79260932-B), con domicilio en calle Francisco de Zurbarán, Portal, 6-2º-B. Examinado el expediente número 3/08, por el que solicita licencia de obras para reforma en calle Molino de Viento, 58, la Junta de Gobierno Local acuerda, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 157,50 €

D. Francisco Zambrano Amaya (80051761-P), con domicilio en calle Alcudia, 86. Examinado el expediente número 5/08, por el que solicita licencia de obras para reformas en calle Alcudia, 86, la Junta de Gobierno Local acuerda, independientemente de la autorización que pueda corresponder a otro organismo y visto el informe favorable del Técnico Municipal, concederle la licencia solicitada, previo abono del impuesto (ICIO) y tasas correspondientes que asciende a 40,25 €

INSTANCIAS VARIAS.-

D. José Luís Cabañas Vergara (80034597-W), con domicilio en c/ Los Santos, 24. Visto el informe de la Policía Local la Junta de Gobierno Local acuerda, autorizarle reponer la placa de vado permanente de c/ Los Santos, 24, siempre que la nueva señal se ajuste al modelo que le facilitó el Ayuntamiento, y lleve la numeración correspondiente.

Hermanos Bardón Salamanca (08711142-F). Visto el informe de la Policía Local la Junta de Gobierno Local acuerda concederle la instalación de bolardos en la esquina de la calle San Lázaro con la calle Capellanes, debiendo instalarlos en la acera, por cuenta propia, previo aviso y coordinación con la Policía Local.

D^a M^a Isabel Macías Hidalgo (33974098-Q), con domicilio en c/ Alonso Ramos, 16. La Junta de Gobierno Local acuerda concederle el cambio de titularidad en concepto de basura-alcantarillado a nombre de D. Manuel García Cabañas, como cuota reducida por local cerrado en calle Alhucemas, 47; así como el alta en calle Tronera, 21, a partir del primer trimestre de 2008.

D^a María Dolores Amaya Rojas (80051825-A), con domicilio en c/ Molino de Viento, 81-A. La Junta de Gobierno Local acuerda concederle autorización para colocar, por cuenta propia, las baldosas del acerado de la calle Molino de Viento, 81-A.

D. José María Blanca Zambrano (8002847-Z), con domicilio en c/ Duarte, 89. Visto el informe de la Policía Local la Junta de Gobierno Local acuerda concederle cuota reducida de basura como vivienda cerrada, en calle Zafra, 78, a partir del 1er trimestre de 2008.

D. José María Pecero Pecero (33972437-B), con domicilio en c/ Mina, 13. Visto el informe de la Policía Local la Junta de Gobierno Local acuerda, concederle la colocación de un contenedor de neumáticos en Paseo de Extremadura, frente al número 98, previo pago de la tasa correspondiente, por ocupación de la vía pública.

Industrias Caleyá, S.L. (B-06108120), con domicilio en calle Castillejo, 26. Visto el informe de Aquagest, S.A., la Junta de Gobierno Local acuerda concederle el desprecinto del contador de agua en calle Feria, 3, previo pago de la tasa correspondiente, añadiendo a este total los gastos ocasionados en acondicionar la acometida en caso de que esta se encontrara en mal estado, o que el contador estuviese parado.

EXPALUM, S.L. (B-06386445), con domicilio en calle Los Frailes, s/n. Visto el informe favorable del Técnico Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda concederle la devolución de la fianza de 300 € depositada en la Tesorería Municipal como garantía de cortar el pavimento en el Polígono Industrial.

D. Eugenio Pecero Gordillo (08410005-D), con domicilio en c/ Padre Manuel, 6. La Junta de Gobierno Local acuerda concederle la baja en concepto de basura-alcantarillado en calle Cañada, 11, por ser un cerramiento.

CEMENTERIO.-

D^a. Dolores Rojas Ramos y Hermanos (80022950-Q), domiciliada en calle Los Caños, 4. Visto el informe del funcionario encargado del Cementerio Municipal, la Junta de Gobierno Local acuerda adjudicarle el nicho número 2945, previo pago de la tasa correspondiente.

1^a EXHIBICIÓN DEPORTIVA CIUDAD FUENTE DEL MAESTRE.- La Junta de Gobierno Local acuerda colaborar con las instalaciones, carteles, Cruz Roja, Policía Local y seis trofeos en la celebración de la primera exhibición deportiva de aeróbic, steps, bailes latinos, bailes flamencos, fitness y culturismo, organizada por el club deportivo Max 10.

INNECESARIEDAD DE LICENCIA DE SEGREGACIÓN.- Visto el informe favorable del Director General de Estructuras Agrarias de la Junta de Extremadura, la Junta de Gobierno Local acuerda declarar la innecesariedad de licencia para segregar una parcela de 7 hectáreas, 82 áreas y 52 centiáreas, de la finca rústica en el término de Fuente del Maestro, al sitio de Asiento y Pocito Diego, de superficie 97 hectáreas, 32 áreas y 60 centiáreas, ya que la porción que se pretende segregar cumple la unidad mínima de cultivo dispuesta para el cultivo de vid, de acuerdo con la Disposición adicional del Decreto 46/1997, de 22 de abril, por el que se establece la extensión de las unidades mínimas de cultivo de Extremadura; y además la finca matriz después de la segregación queda con extensión superficial superior a la establecida.

LICENCIA DE APERTURA Y FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDADES.- En concordancia con el acta de comprobación suscrita por el Técnico municipal, en relación a la instalación de la actividad de “Taller de Cerrajería Metálica”, situada en parcela 46 polígono industrial, de la cual es titular **D. Antonio Luís Herrera López**, la Junta de Gobierno Local acuerda autorizar el ejercicio de dicha actividad, al haberse cumplido con los requisitos y adoptado las medidas correctoras adecuadas. Asimismo se acuerda comunicar esta resolución a al Comisión de Actividades Clasificadas.

CONCESIÓN LICENCIA APERTURA ESTABLECIMIENTO DE ACTIVIDADES CLASIFICADAS.- Visto el procedimiento nº. 16/06 Actividad Clasificada, incoado a instancia de **Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, La Caixa con CIF nº: G-58899998** relativo a la solicitud de licencia municipal para instalación, apertura y funcionamiento de la actividad de “Caja de Ahorros” en C/ Pilar, 13, de esta localidad.

Atendido que su tramitación se ha ajustado a la normativa, aplicable, habiéndose incorporado informes de los Servicios Técnicos Municipales, Jefatura Local de Sanidad y practicada información pública con citación personal de los vecinos interesados.

Atendido que la actividad ha sido clasificada de molesta por ruidos, por acuerdo de la Comisión de Actividades Clasificadas de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente de la Junta de Extremadura de fecha 12 de diciembre de 2007.

De conformidad con lo dispuesto en el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas de 30 de Noviembre de 1961.

La Junta de Gobierno Local acuerda

Primero: Otorgar autorización a de **Caja de Ahorros y Pensiones de Barcelona, La Caixa**, para la instalación de “Caja de Ahorros” en C/ Pilar, 13 de esta localidad.

Nivel de emisión: 80 dB(A).

Horario diurno (08:00h – 22:00 h, según Decreto 19/97).

Con equipo de climatización (nivel de emisión: 72,6 dB(A) y atenúa por distancia a limite de propiedad (4,27 m.)

Sin equipo de reproducción sonora ni megafonía

Segundo.- La licencia de apertura y funcionamiento queda condicionada al cumplimiento del siguiente requisito:

En ningún caso la actividad se podrá comenzar a ejercer antes de que se haya obtenido el acta de comprobación favorable, prevista en el artículo 34 del Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas. En cualquier caso, para ampliaciones o modificaciones sustanciales de la actividad afectada por lo dispuesto en el Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas será necesario tramitar nueva licencia de apertura según artículos 29 y 30 del citado reglamento.

Previo pago de la tasa correspondiente, que asciende a **300 €**

LICITACIÓN PARA SUMINISTRO DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN PARA OBRA DE INFRAESTRUCTURA DE AEPSA. Publicado en el B.O.P., de 26 DE diciembre DE 2007. Habiendo transcurrido los plazos indicados en el B.O.P., y no habiéndose presentado oferta la Junta de Gobierno Local acuerda, declararla desierta.

Y no habiendo más asuntos que tratar el Sr. Presidente levantó la sesión siendo las quince horas, lo que como Secretaria certifico.

Y para que así conste y remitir al Sr. Consejero de Agricultura y Desarrollo Rural, expido la presente con el visto bueno del Sr. Alcalde en Fuente del Maestro a 23 de enero de 2008.

Vº. Bº.
El Alcalde.

Fdo.: Juan Antonio Barrios García.